



**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА**  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.01.2019

№ 96

г. Нижневартовск

Об утверждении документации  
по планировке территории

В соответствии со статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая протокол общественных обсуждений по проектам планировки территории и проектам межевания территорий от 25.12.2018 № 27 и заключение о результатах общественных обсуждений от 26.12.2018 № 17:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта капитального строительства «Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин №№ 710В, 721, 1079, 1258, 1285, 1665, 1761В, 1927, 1966, 2069, 3075» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

Глава района



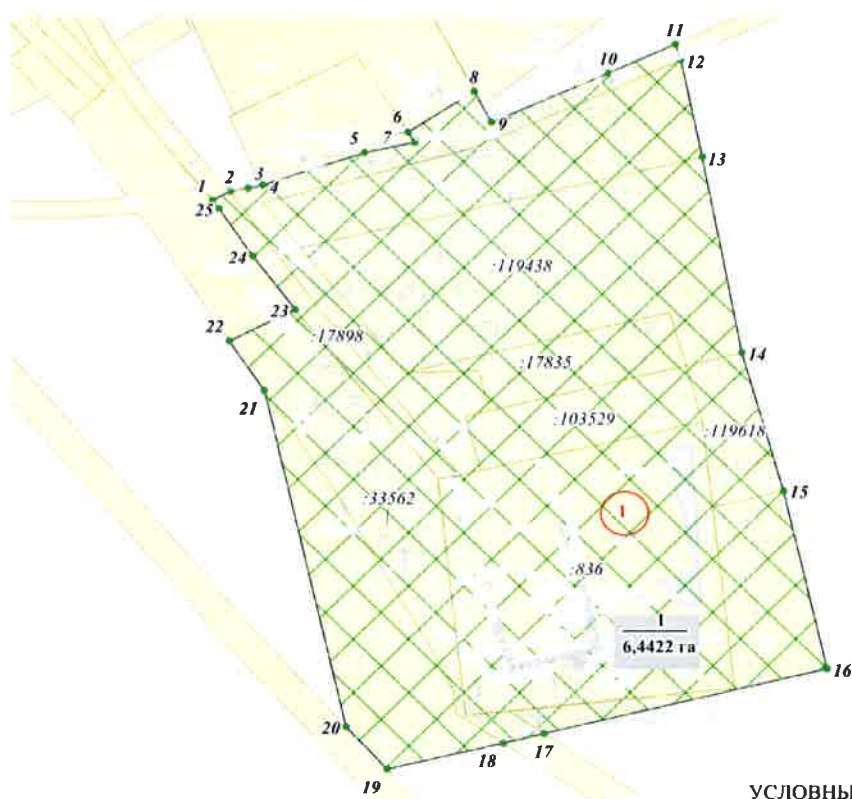
Б.А. Саломатин

## Основная часть проекта планировки территории I. Чертежи планировки территории








Чертеж планировки территории по объекту  
"Обустройство Самотлорского месторождения. Куст  
скважин №№ 710В, 721, 1079, 1258, 1285, 1665, 1761В,  
1927, 1966, 2069, 3075"  
Землепользователь АО «Самотлорнефтегаз»  
Масштаб 1:3000

Перечень проектируемых объектов капитального строительства

№ на плане	Наименование
1	Куст скважин № 710В



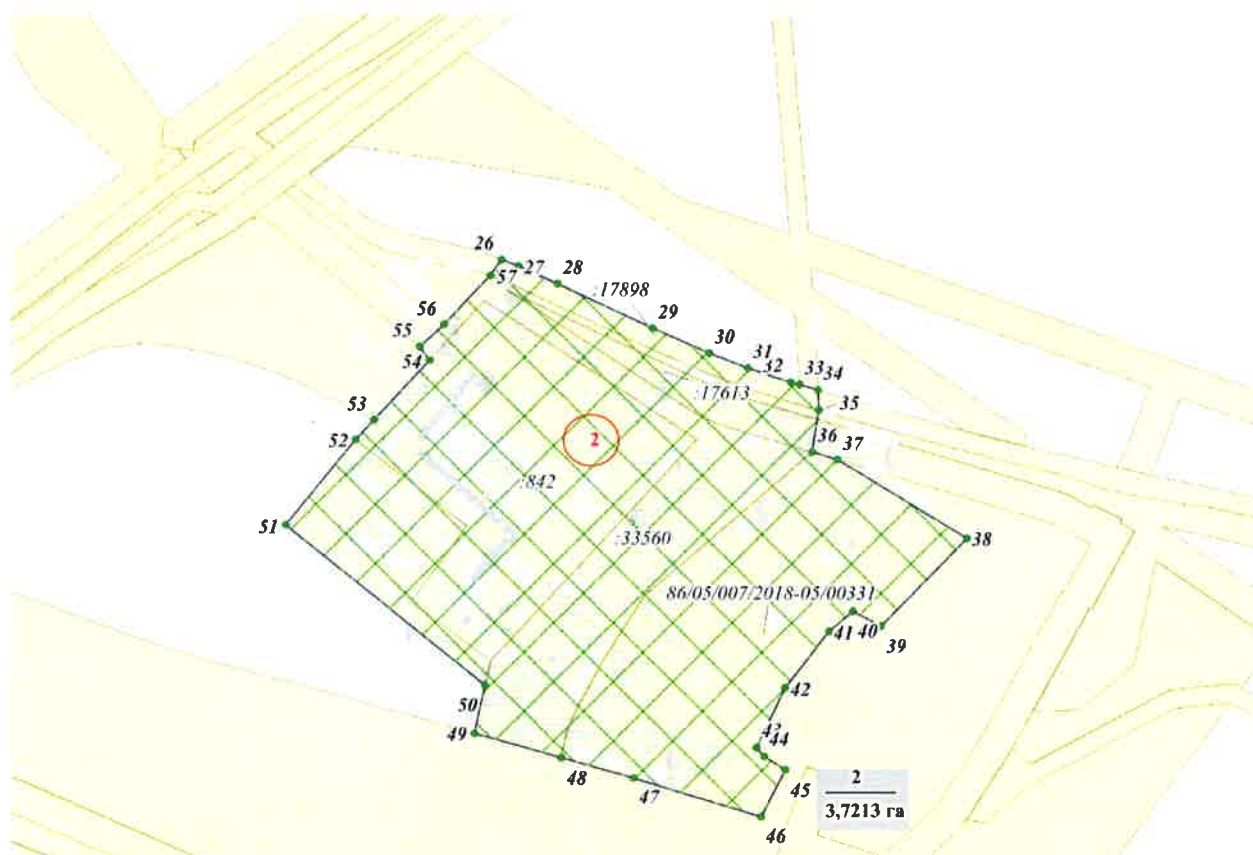
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - Границы территории планировочной структуры
-  - Границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства
-  - Земельные участки, границы которых учтены в едином государственном реестре недвижимости, государственном лесном реестре
-  - Номер зоны планируемого размещения
-  - Площадь объекта капитального строительства
-  - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства
-  - Номер проектируемого объекта капитального строительства







Чертеж планировки территории по объекту  
 "Обустройство Самотлорского месторождения. Куст  
 скважин №№ 710В, 721, 1079, 1258, 1285, 1665, 1761В,  
 1927, 1966, 2069, 3075"  
 Землепользователь АО «Самотлорнефтегаз»  
 Масштаб 1:3000

Перечень проектируемых объектов капитального строительства

№ на плане	Наименование
2	Куст скважин № 721



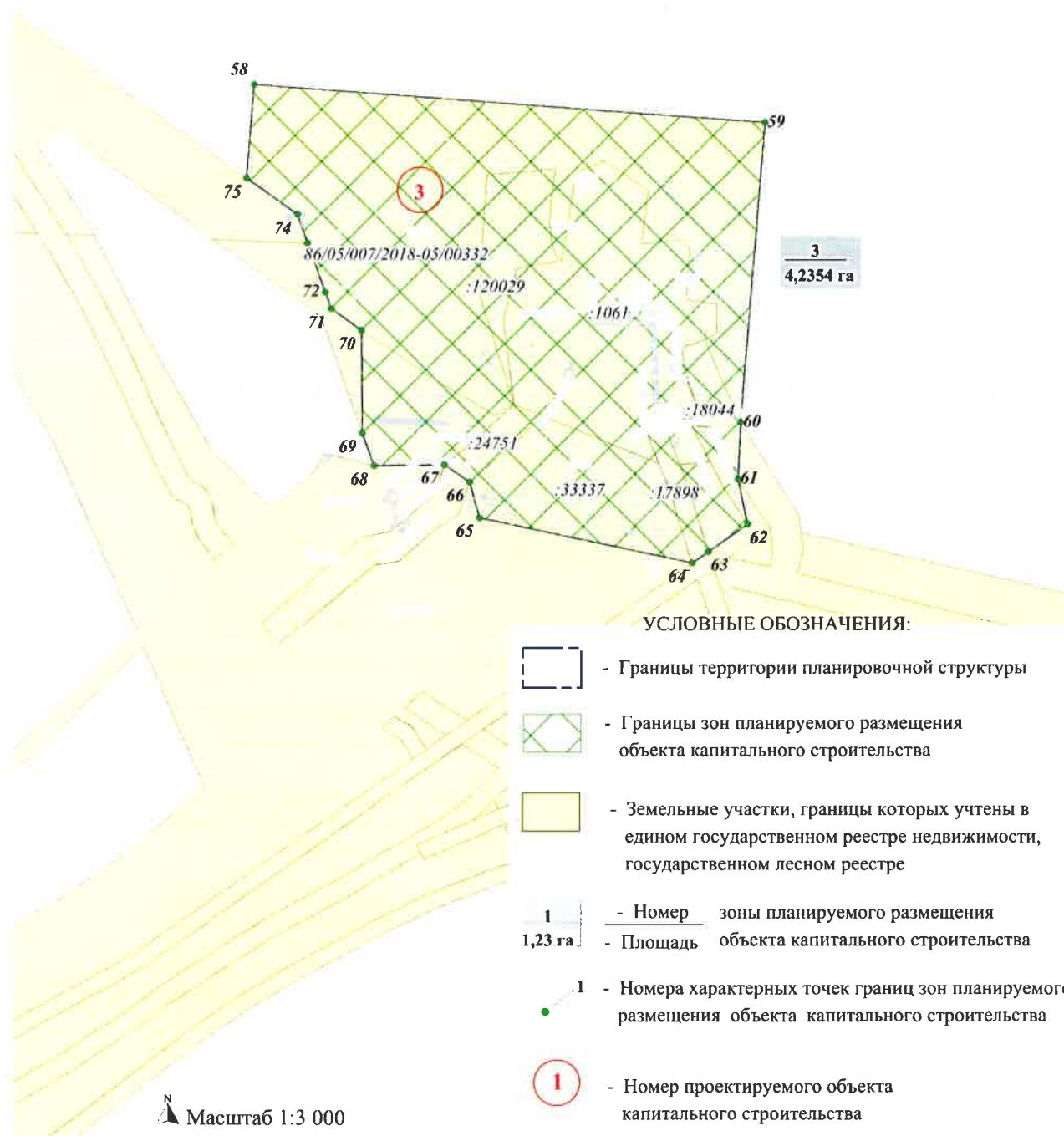
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - Границы территории планировочной структуры
-  - Границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства
-  - Земельные участки, границы которых учтены в едином государственном реестре недвижимости, государственном лесном реестре
-  - Номер зоны планируемого размещения  
1,23 га - Площадь объекта капитального строительства
-  - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства
-  - Номер проектируемого объекта капитального строительства

Чертеж планировки территории по объекту  
 "Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин №№ 710В, 721, 1079, 1258, 1285, 1665, 1761В, 1927, 1966, 2069, 3075"  
 Землепользователь АО «Самотлорнефтегаз»  
 Масштаб 1:3000

Перечень проектируемых объектов капитального строительства

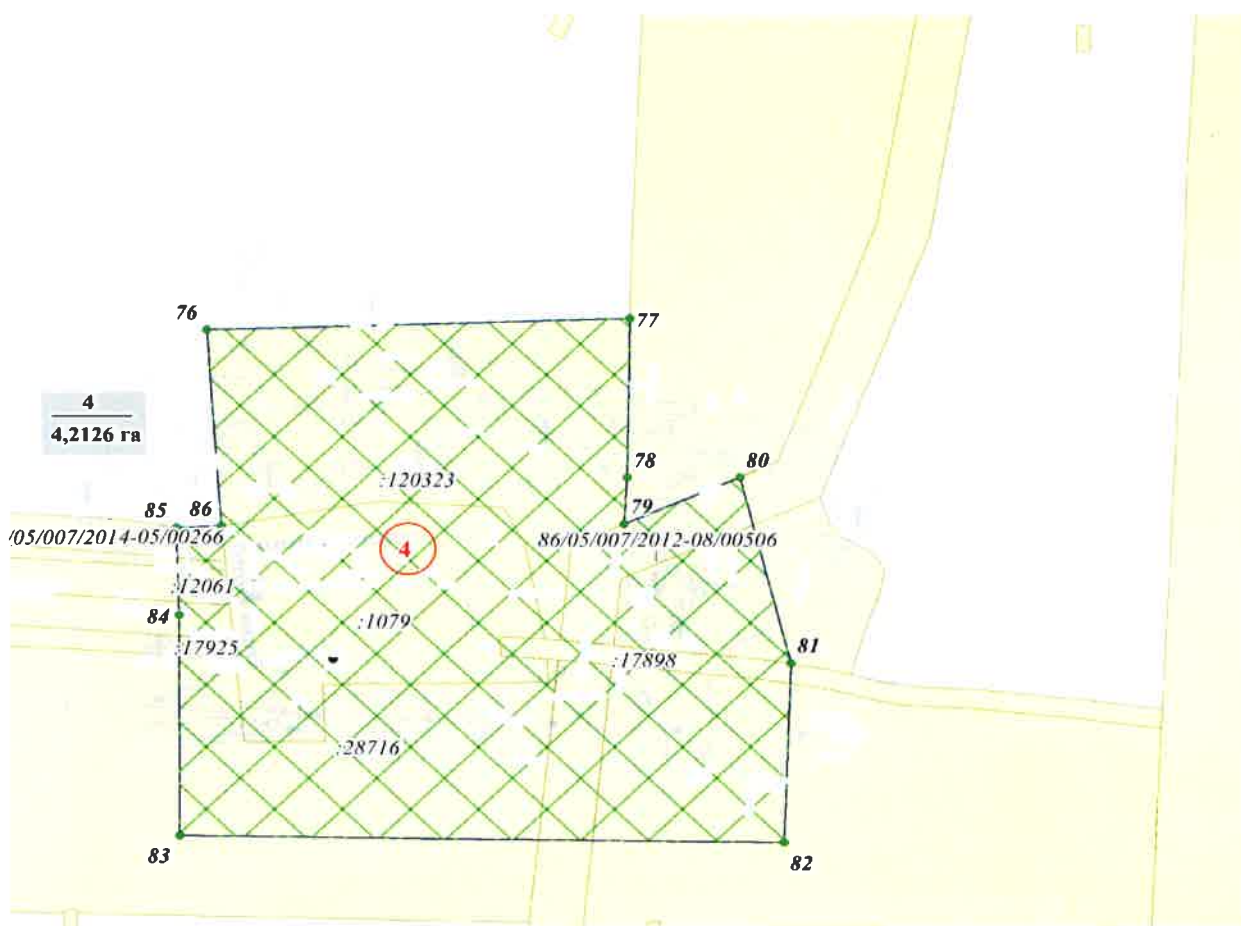
№ на плане	Наименование
3	Куст скважин № 1079









Чертеж планировки территории по объекту  
 "Обустройство Самотлорского месторождения. Куст  
 скважин №№ 710В, 721, 1079, 1258, 1285, 1665, 1761В,  
 1927, 1966, 2069, 3075"  
 Землепользователь АО «Самотлорнефтегаз»  
 Масштаб 1:3000

Перечень проектируемых объектов капитального строительства

N_на_плане	Наименование
4	Куст скважин № 1258



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

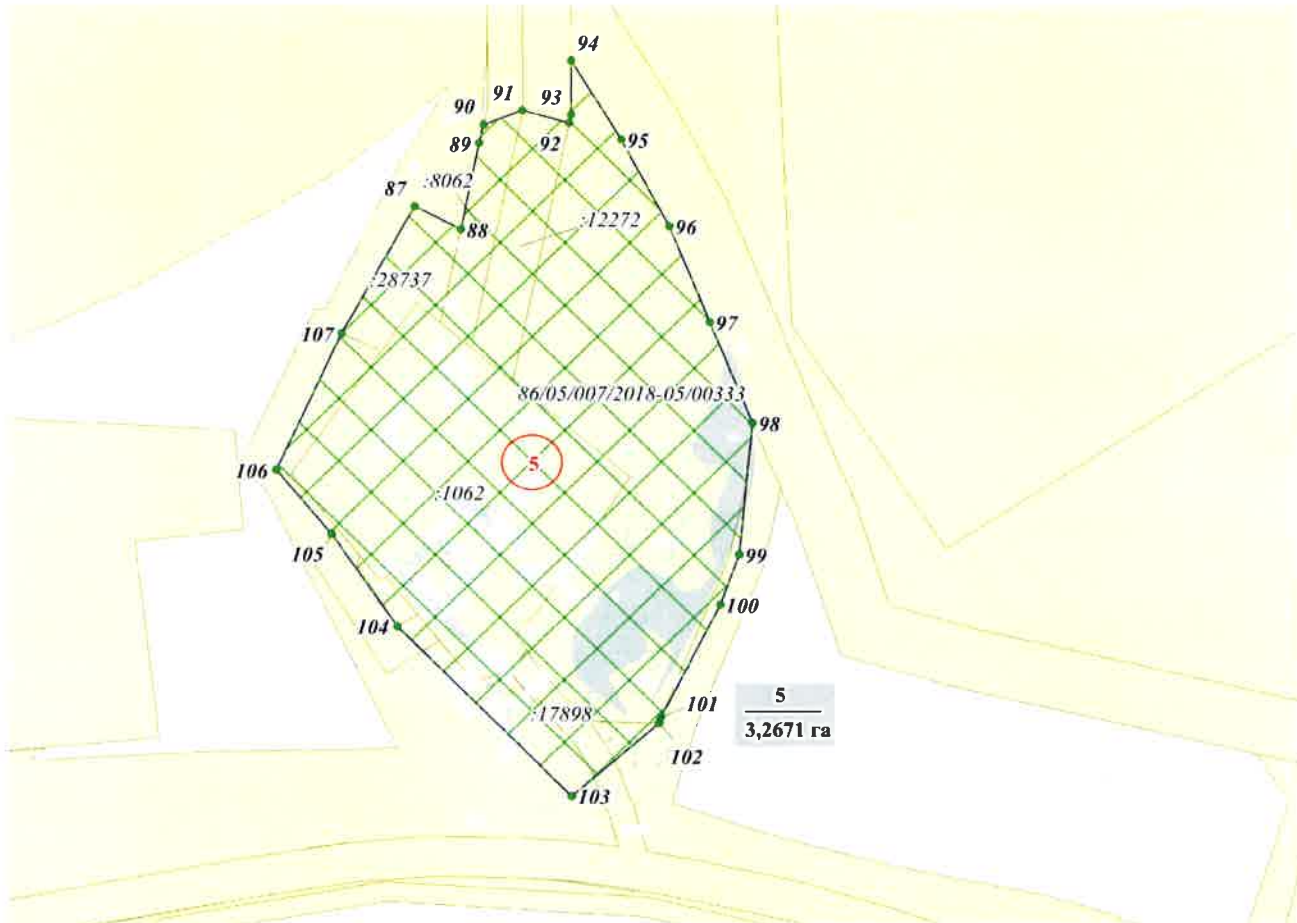
-  - Границы территории планировочной структуры
-  - Границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства
-  - Земельные участки, границы которых учтены в едином государственном реестре недвижимости, государственном лесном реестре
-  - Номер зоны планируемого размещения  
 1,23 га - Площадь объекта капитального строительства
-  1 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства
-  1 - Номер проектируемого объекта капитального строительства

 Масштаб 1:3 000







Чертеж планировки территории по объекту  
 "Обустройство Самотлорского месторождения. Куст  
 скважин №№ 710В, 721, 1079, 1258, 1285, 1665, 1761В,  
 1927, 1966, 2069, 3075"  
 Землепользователь АО «Самотлорнефтегаз»  
 Масштаб 1:3000

Перечень проектируемых объектов капитального строительства

N_на_плане	Наименование
5	Куст скважин № 1285



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

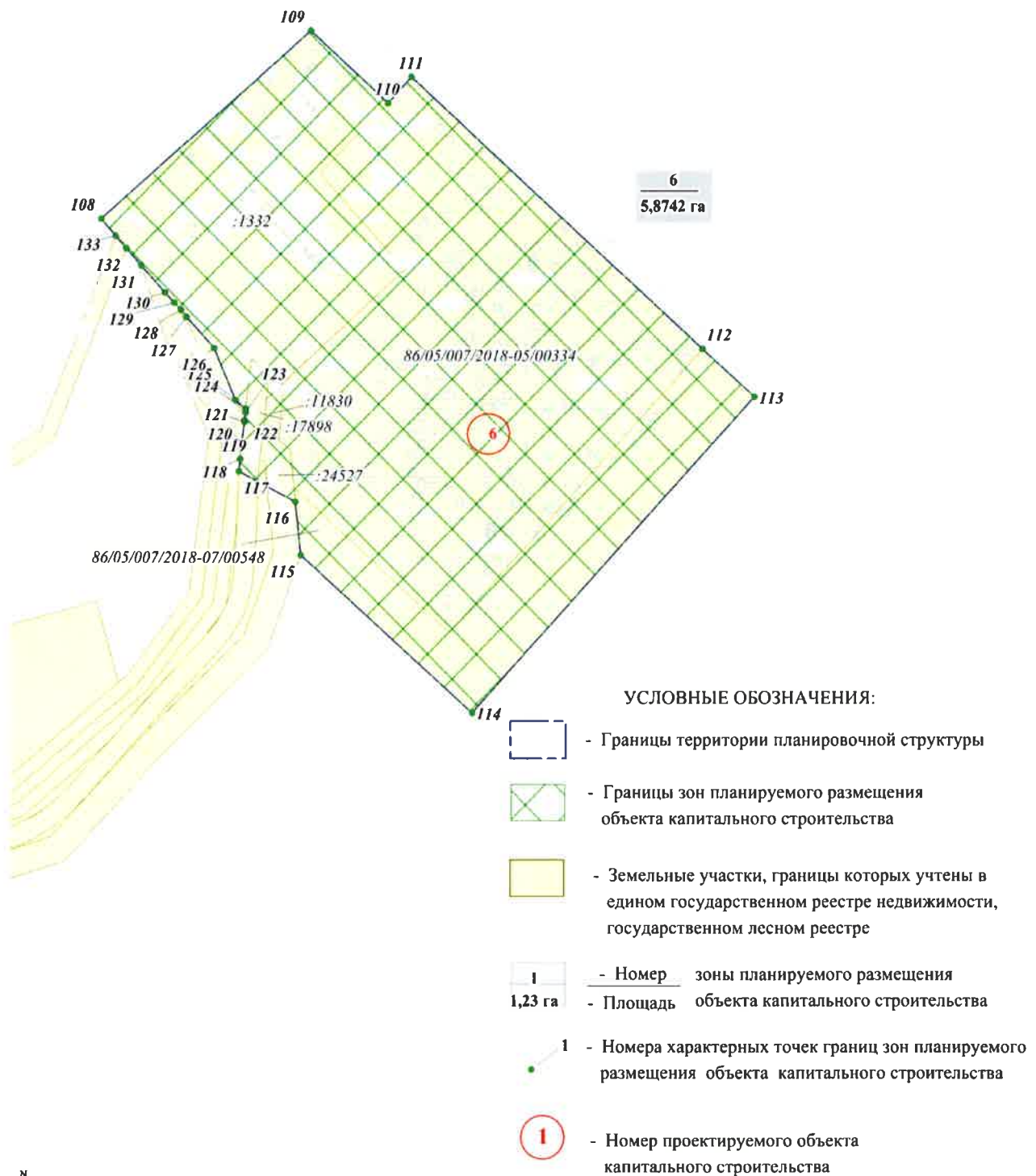
-  - Границы территории планировочной структуры
-  - Границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства
-  - Земельные участки, границы которых учтены в едином государственном реестре недвижимости, государственном лесном реестре
-  - Номер зоны планируемого размещения  
1,23 га - Площадь объекта капитального строительства
-  - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства
-  - Номер проектируемого объекта капитального строительства

 Масштаб 1:3 000

Чертеж планировки территории по объекту  
 "Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин №№ 710В, 721, 1079, 1258, 1285, 1665, 1761В,  
 1927, 1966, 2069, 3075"  
 Землепользователь АО «Самотлорнефтегаз»  
 Масштаб 1:3000

Перечень проектируемых объектов капитального строительства

N_на плане	Наименование
6	Куст скважин № 1665

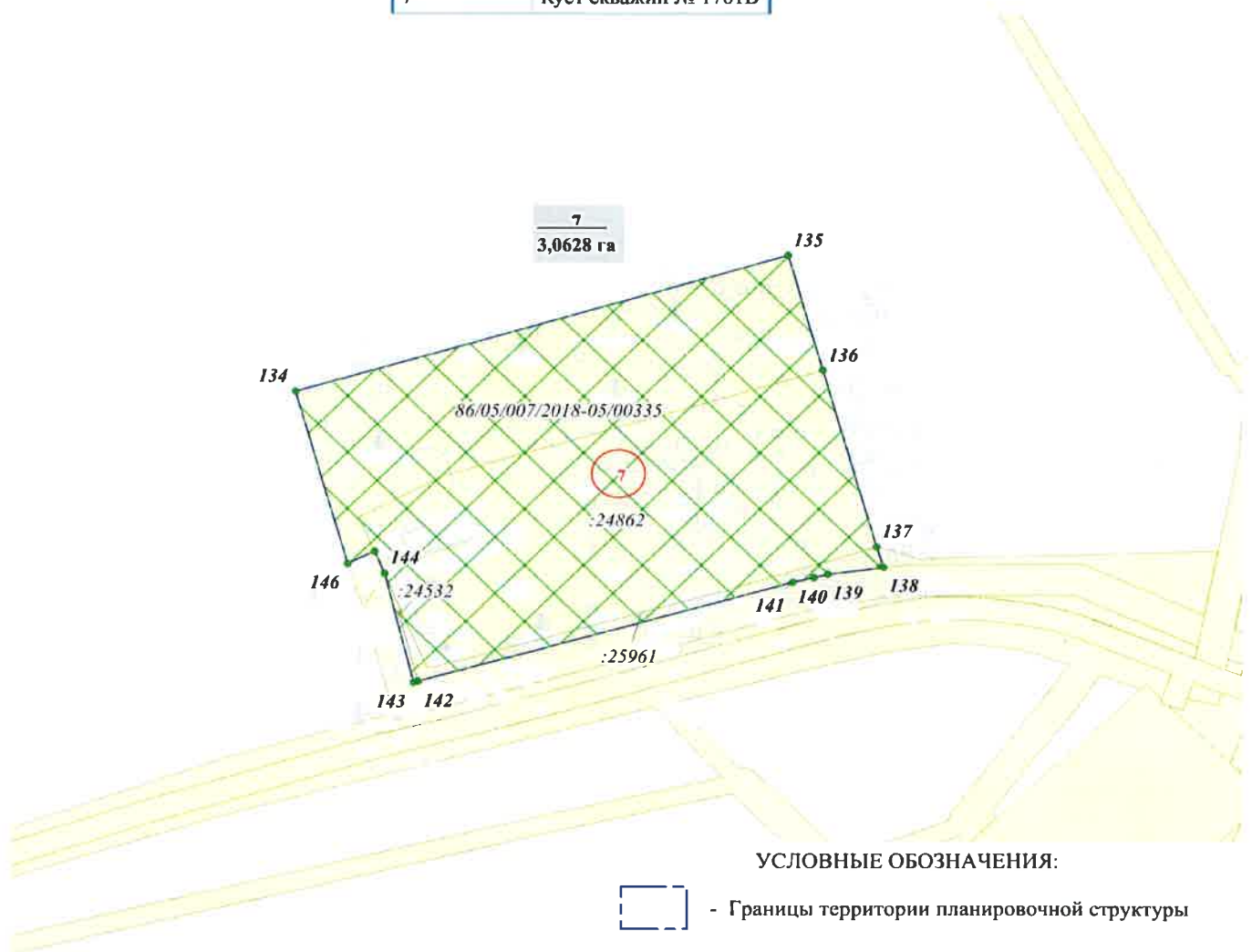


Масштаб 1:3 000







Чертеж планировки территории по объекту  
 "Обустройство Самотлорского месторождения. Куст  
 скважин №№ 710В, 721, 1079, 1258, 1285, 1665, 1761В,  
 1927, 1966, 2069, 3075"  
 Землепользователь АО «Самотлорнефтегаз»  
 Масштаб 1:3000

Перечень проектируемых объектов капитального строительства

N_на_плане	Наименование
7	Куст скважин № 1761В



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

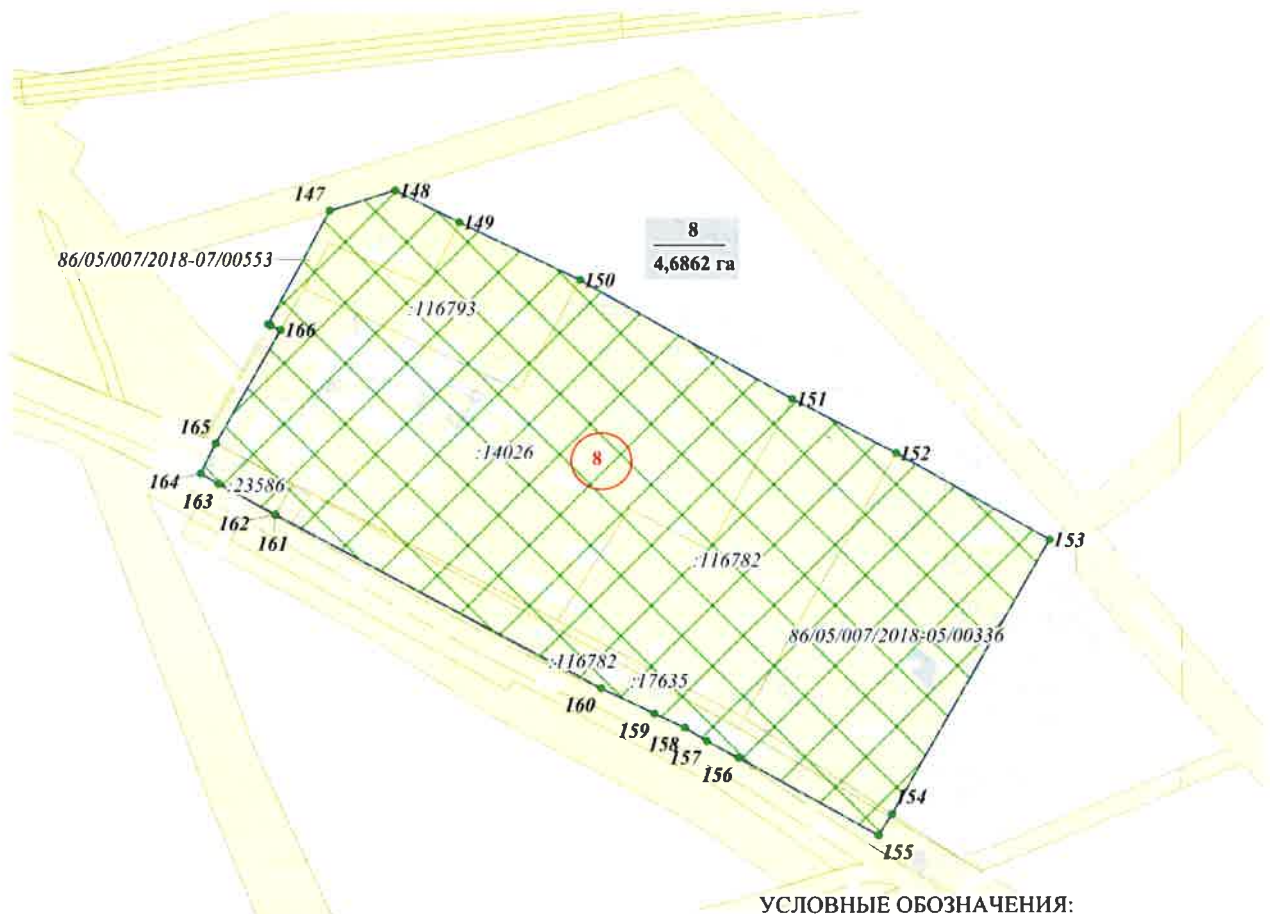
-  - Границы территории планировочной структуры
-  - Границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства
-  - Земельные участки, границы которых учтены в едином государственном реестре недвижимости, государственном лесном реестре
-  - Номер зоны планируемого размещения  
 1,23 га - Площадь объекта капитального строительства
-  - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства
-  - Номер проектируемого объекта капитального строительства









Чертеж планировки территории по объекту  
 "Обустройство Самотлорского месторождения. Куст  
 скважин №№ 710В, 721, 1079, 1258, 1285, 1665, 1761В,  
 1927, 1966, 2069, 3075"  
 Землепользователь АО «Самотлорнефтегаз»  
 Масштаб 1:3000

Перечень проектируемых объектов капитального строительства

N на плане	Наименование
8	Куст скважин № 1927



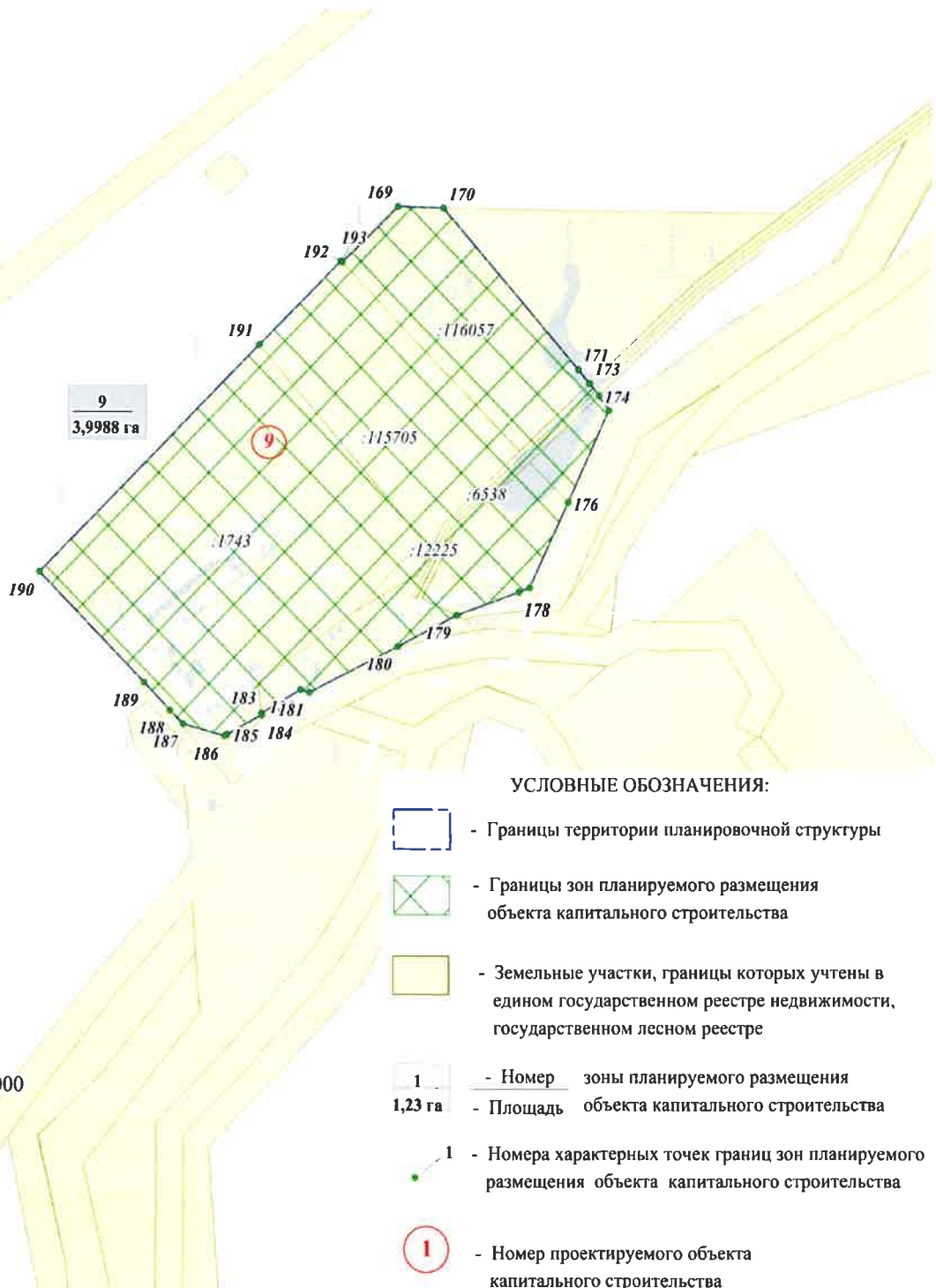
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - Границы территории планировочной структуры
-  - Границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства
-  - Земельные участки, границы которых учтены в едином государственном реестре недвижимости, государственном лесном реестре
-  - Номер зоны планируемого размещения  
1,23 га - Площадь объекта капитального строительства
-  1 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства
-  - Номер проектируемого объекта капитального строительства

Чертеж планировки территории по объекту  
 "Обустройство Самотлорского месторождения. Куст  
 скважин №№ 710В, 721, 1079, 1258, 1285, 1665, 1761В,  
 1927, 1966, 2069, 3075"  
 Землепользователь АО «Самотлорнефтегаз»  
 Масштаб 1:3000

Перечень проектируемых объектов капитального строительства

N_на_плане	Наименование
9	Куст скважин № 1966

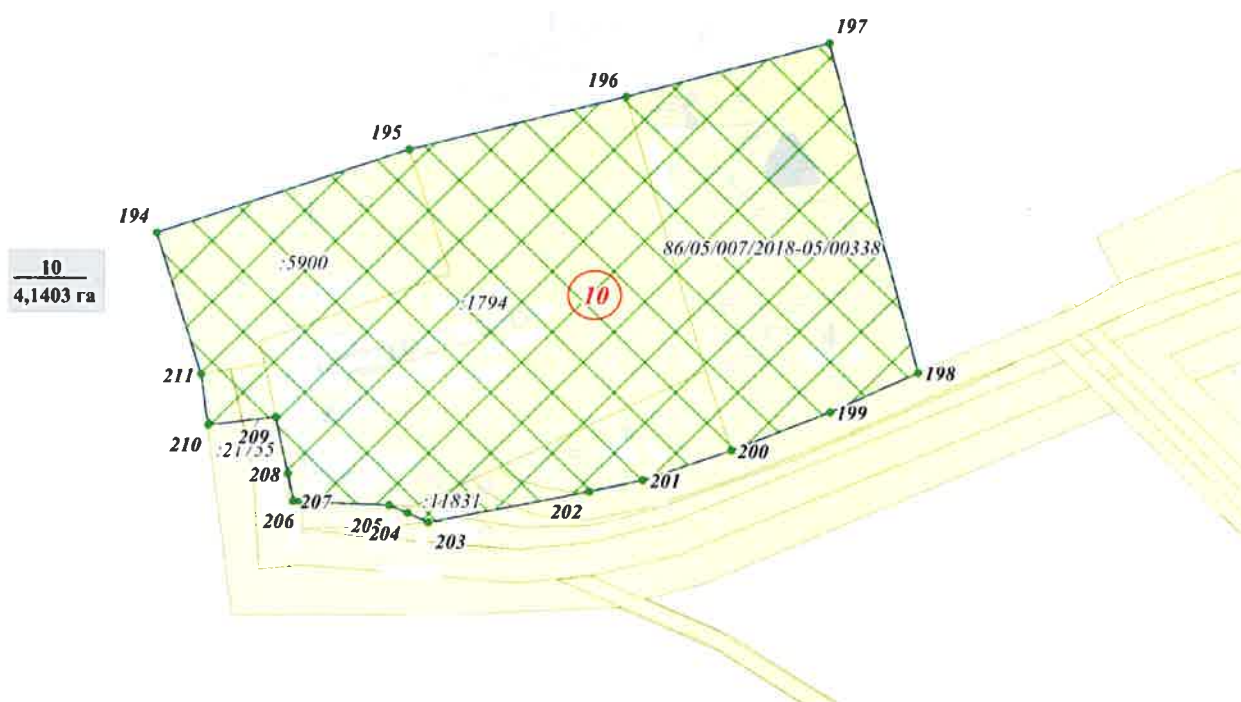


Масштаб 1:3 000








Чертеж планировки территории по объекту  
 "Обустройство Самотлорского месторождения. Куст  
 скважин №№ 710В, 721, 1079, 1258, 1285, 1665, 1761В,  
 1927, 1966, 2069, 3075"  
 Землепользователь АО «Самотлорнефтегаз»  
 Масштаб 1:3000

Перечень проектируемых объектов капитального строительства

№ на плане	Наименование
10	Куст скважин № 2069



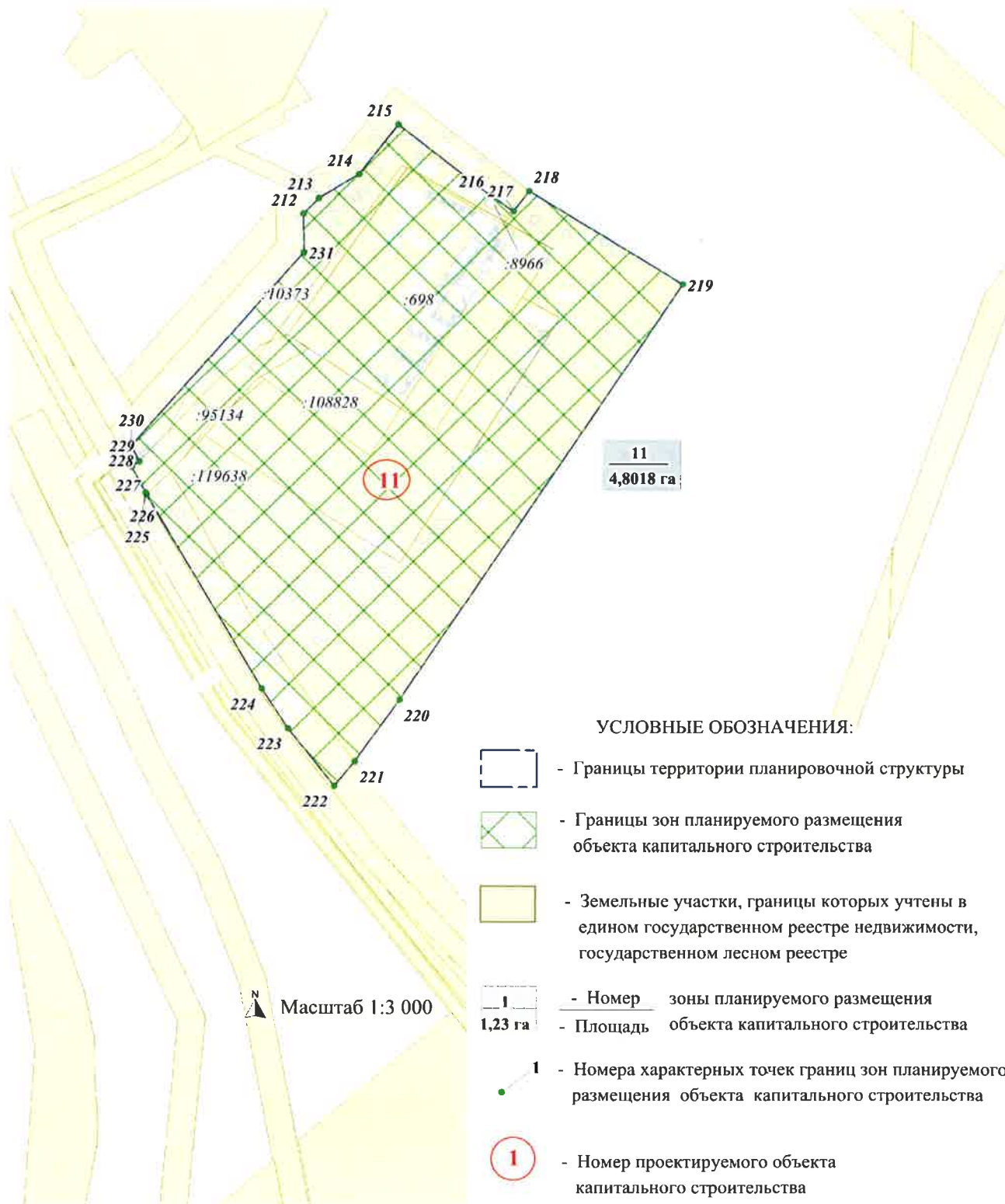
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - Границы территории планировочной структуры
-  - Границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства
-  - Земельные участки, границы которых учтены в едином государственном реестре недвижимости, государственном лесном реестре
-  - Номер зоны планируемого размещения
-  - Площадь объекта капитального строительства
-  - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства
-  - Номер проектируемого объекта капитального строительства

Чертеж планировки территории по объекту  
 "Обустройство Самотлорского месторождения. Куст  
 скважин №№ 710В, 721, 1079, 1258, 1285, 1665, 1761В,  
 1927, 1966, 2069, 3075"  
 Землепользователь АО «Самотлорнефтегаз»  
 Масштаб 1:3000

Перечень проектируемых объектов капитального строительства

N на плане	Наименование
11	Куст скважин № 3075



**Каталог координат границы зоны размещения объекта капитального строительства**

Номер	X	Y	Номер	X	Y	Номер	X	Y	Номер	X	Y
1	975 291,34	4 419 638,00	58	964 737,34	4 428 325,22	115	984 147,87	4 431 037,89	171	977 628,01	4 431 636,66
2	975 295,79	4 419 646,32	59	964 718,81	4 428 574,39	116	984 175,15	4 431 035,07	172	977 627,76	4 431 636,93
3	975 297,40	4 419 654,59	60	964 572,20	4 428 562,51	117	984 190,45	4 431 005,66	173	977 621,18	4 431 642,56
4	975 298,74	4 419 661,28	61	964 544,42	4 428 561,08	118	984 196,88	4 431 006,15	174	977 615,37	4 431 647,29
5	975 314,46	4 419 707,96	62	964 522,55	4 428 565,84	119	984 202,76	4 431 006,72	175	977 608,25	4 431 652,24
6	975 319,28	4 419 730,97	63	964 509,15	4 428 546,68	120	984 205,66	4 431 007,20	176	977 563,70	4 431 631,38
7	975 324,30	4 419 728,00	64	964 503,68	4 428 538,84	121	984 215,86	4 431 008,46	177	977 522,59	4 431 612,13
8	975 343,78	4 419 758,43	65	964 525,73	4 428 435,12	122	984 216,54	4 431 008,54	178	977 520,56	4 431 606,57
9	975 329,07	4 419 766,38	66	964 543,15	4 428 430,42	123	984 220,56	4 431 008,99	179	977 509,28	4 431 575,45
10	975 352,53	4 419 820,17	67	964 551,53	4 428 418,05	124	984 222,46	4 431 009,09	180	977 494,08	4 431 545,70
11	975 366,54	4 419 851,08	68	964 551,07	4 428 383,72	125	984 226,79	4 431 003,85	181	977 472,09	4 431 501,08
12	975 358,95	4 419 853,58	69	964 566,97	4 428 378,12	126	984 253,32	4 430 992,72	182	977 473,43	4 431 496,74
13	975 312,25	4 419 863,50	70	964 617,30	4 428 377,71	127	984 269,31	4 430 978,49	183	977 462,11	4 431 477,11
14	975 218,02	4 419 881,72	71	964 627,85	4 428 362,92	128	984 272,72	4 430 975,50	184	977 461,21	4 431 477,18
15	975 151,70	4 419 900,86	72	964 636,04	4 428 360,05	129	984 276,46	4 430 972,04	185	977 451,85	4 431 459,70
16	975 066,55	4 419 920,67	73	964 659,83	4 428 351,61	130	984 281,79	4 430 967,31	186	977 451,21	4 431 458,44
17	975 035,90	4 419 790,37	74	964 673,99	4 428 346,59	131	984 295,40	4 430 955,17	187	977 456,85	4 431 437,58
18	975 031,45	4 419 771,43	75	964 691,65	4 428 321,49	132	984 304,06	4 430 947,33	188	977 463,45	4 431 430,84
19	975 018,92	4 419 718,17	76	960 742,18	4 437 606,24	133	984 310,40	4 430 941,68	189	977 476,97	4 431 417,64
20	975 039,25	4 419 699,38	77	960 747,01	4 437 764,41	134	973 648,52	4 436 942,60	190	977 530,16	4 431 365,06
21	975 200,10	4 419 661,80	78	960 681,82	4 437 763,45	135	973 710,11	4 437 155,38	191	977 640,01	4 431 475,72
22	975 223,84	4 419 645,92	79	960 662,73	4 437 762,10	136	973 658,24	4 437 170,37	192	977 680,20	4 431 516,88
23	975 238,97	4 419 675,89	80	960 681,86	4 437 805,62	137	973 578,47	4 437 193,44	193	977 679,60	4 431 517,52
24	975 264,72	4 419 656,63	81	960 605,46	4 437 824,54	138	973 569,22	4 437 196,44	194	982 272,96	4 434 309,13
25	975 287,58	4 419 641,11	82	960 532,28	4 437 821,77	139	973 566,01	4 437 172,37	195	982 307,87	4 434 413,26
26	971 560,38	4 423 053,32	83	960 535,20	4 437 596,04	140	973 564,59	4 437 166,34	196	982 329,84	4 434 502,56
27	971 557,77	4 423 060,41	84	960 625,40	4 437 595,76	141	973 562,39	4 437 157,29	197	982 352,16	4 434 586,41
28	971 550,15	4 423 077,17	85	960 661,16	4 437 594,72	142	973 517,48	4 436 995,52	198	982 214,01	4 434 622,72
29	971 530,99	4 423 117,85	86	960 661,81	4 437 611,72	143	973 516,96	4 436 993,62	199	982 197,42	4 434 586,35
30	971 520,31	4 423 142,34	87	961 136,55	4 429 544,23	144	973 566,33	4 436 981,00	200	982 181,26	4 434 545,69
31	971 513,82	4 423 158,75	88	961 127,26	4 429 562,32	145	973 576,22	4 436 976,76	201	982 168,98	4 434 509,39
32	971 507,72	4 423 177,20	89	961 162,32	4 429 569,67	146	973 570,75	4 436 965,09	202	982 164,16	4 434 487,24
33	971 506,79	4 423 180,75	90	961 169,76	4 429 571,25	147	982 935,81	4 425 852,57	203	982 151,25	4 434 421,07
34	971 504,50	4 423 188,64	91	961 175,55	4 429 586,64	148	982 944,36	4 425 879,66	204	982 155,08	4 434 412,51
35	971 495,64	4 423 189,09	92	961 170,57	4 429 605,08	149	982 930,96	4 425 906,14	205	982 158,34	4 434 405,04
36	971 477,64	4 423 186,30	93	961 173,87	4 429 605,70	150	982 906,87	4 425 956,49	206	982 160,03	4 434 368,47
37	971 474,40	4 423 197,14	94	961 195,71	4 429 605,74	151	982 856,74	4 426 045,00	207	982 160,16	4 434 365,46
38	971 440,50	4 423 252,49	95	961 163,88	4 429 625,52	152	982 833,87	4 426 088,13	208	982 171,71	4 434 363,14
39	971 402,47	4 423 215,76	96	961 128,85	4 429 644,47	153	982 797,34	4 426 152,09	209	982 195,37	4 434 358,23
40	971 408,78	4 423 203,65	97	961 089,88	4 429 660,55	154	982 682,19	4 426 086,32	210	982 192,14	4 434 330,30
41	971 400,13	4 423 193,36	98	961 048,60	4 429 677,57	155	982 673,23	4 426 080,65	211	982 213,42	4 434 327,56
42	971 375,79	4 423 174,80	99	960 994,86	4 429 672,42	156	982 705,83	4 426 022,28	212	972 776,49	4 417 483,27
43	971 350,18	4 423 162,51	100	960 974,41	4 429 664,89	157	982 712,90	4 426 009,11	213	972 784,68	4 417 491,23
44	971 346,52	4 423 165,71	101	960 928,37	4 429 641,34	158	982 718,46	4 426 000,14	214	972 796,97	4 417 511,80
45	971 340,47	4 423 174,86	102	960 925,98	4 429 640,84	159	982 724,50	4 425 987,49	215	972 822,74	4 417 532,05
46	971 320,37	4 423 164,49	103	960 896,22	4 429 606,45	160	982 735,04	4 425 965,17	216	972 785,94	4 417 578,88
47	971 337,08	4 423 109,81	104	960 965,28	4 429 537,60	161	982 808,11	4 425 829,84	217	972 777,89	4 417 590,29
48	971 345,70	4 423 079,04	105	961 002,85	4 429 511,57	162	982 808,22	4 425 829,86	218	972 788,30	4 417 598,54
49	971 356,19	4 423 041,78	106	961 029,09	4 429 489,63	163	982 821,09	4 425 806,18	219	972 740,10	4 417 676,87
50	971 376,81	4 423 046,35	107	961 084,80	4 429 515,48	164	982 825,35	4 425 798,66	220	972 524,09	4 417 532,61
51	971 445,83	4 422 960,92	108	984 319,12	4 430 933,90	165	982 838,07	4 425 805,04	221	972 492,14	4 417 509,74
52	971 482,81	4 422 990,76	109	984 414,61	4 431 043,03	166	982 885,76	4 425 831,93	222	972 479,49	4 417 499,17
53	971 491,24	4 422 998,75	110	984 378,04	4 431 083,15	167	982 887,69	4 425 827,94	223	972 509,10	4 417 475,78
54	971 516,99	4 423 022,45	111	984 391,39	4 431 095,35	168	982 888,21	4 425 826,88	224	972 529,76	4 417 462,25
55	971 522,82	4 423 018,30	112	984 253,27	4 431 246,76	169	977 706,41	4 431 545,81	225	972 630,27	4 417 403,49
56	971 532,43	4 423 028,62	113	984 228,76	4 431 273,63	170	977 705,66	4 431 568,86			
57	971 553,57	4 423 048,55	114	984 067,82	4 431 126,83						

## II. Положение о характеристиках планируемого развития территории

### 2.1. Характеристика объектов капитального строительства.

В соответствии с заданием на проектирование, утвержденным генеральным директором АО «Самотлорнефтегаз» В.Г. Мамаевым 29.12.2017г. (регистрационный № 9/18-СНГ от 15.01.2018 г.), в проектной документации «Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин №№ 710В, 721, 1079, 1258, 1285, 1665, 1761В, 1927, 1966, 2069, 3075» предусматривается осуществить капитальное строительство следующих объектов:

- Куст скважин № 710В;
- Куст скважин № 721;
- Куст скважин № 1079;
- Куст скважин № 1258;
- Куст скважин № 1285;
- Куст скважин № 1665;
- Куст скважин № 1761В;
- Куст скважин № 1927;
- Куст скважин № 1966;
- Куст скважин № 2069;
- Куст скважин № 3075.

Проектной документацией предусматривается расширение – обустройство дополнительных скважин на 11-ти действующих кустовых площадках с целью увеличения дебита каждого куста скважин.

Расширение кустов скважин предусматривается путем бурения дополнительных добывающих скважин, которые предназначены для добычи сырой нефти (с содержанием пластовой воды, свободного нефтяного газа), являющейся сырьем для получения товарной продукции на КСП-6, КСП-9, КСП-11, КСП-16, КСП-21, ДНС-4, ДНС-28 Самотлорского месторождения.

Технико-экономические показатели проектируемого объекта приведены в таблице 1.

Таблица 1

Наименования показателя	Единицы измерения	Значение показателя
<b>Куст скважин № 710В</b>		
обустройство скважин, всего	шт.	3
- в т.ч. добывающих	шт.	3
- количество этапов строительства	-	4
Электротехнические нагрузки на КТП-6/0,4 кВ 630кВА (проект 0996Д «РНГП»):	-	-
- расчетная потребляемая мощность	кВт	503,0

- годовой расход электроэнергии:	тыс. кВт*час	4257,5
Общая продолжительность строительства	мес.	6
<b>Куст скважин № 721</b>		
Обустройство скважин, всего	шт.	2
- в т.ч. добывающих	шт.	2
- количество этапов строительства	-	3
Электротехнические нагрузки на КТП №1 630 кВА (данный проект.):		
- расчетная потребляемая мощность	кВт	224,0
- годовой расход электроэнергии:	тыс. кВт*час	1886,0
Общая продолжительность строительства	мес.	4
Обустройство скважин, всего	шт.	2
- в т.ч. добывающих	шт.	2
<b>Куст скважин № 1079</b>		
Обустройство скважин, всего	шт.	2
- в т.ч. добывающих	шт.	2
- количество этапов строительства	-	3
Электротехнические нагрузки на КТП №1 630 кВА (сущ.):		
- расчетная потребляемая мощность	кВт	119,0
- годовой расход электроэнергии:	тыс. кВт*час	1011,5
Общая продолжительность строительства	месяц	4
<b>Куст скважин № 1258</b>		
Обустройство скважин, всего	шт.	2
- в т.ч. добывающих	шт.	2
- количество этапов строительства	-	3
Электротехнические нагрузки на КТП 630 кВА (проект.):		
- расчетная потребляемая мощность	кВт	101,0
- годовой расход электроэнергии:	тыс. кВт*час	858,5
Общая продолжительность строительства	месяц	5
<b>Куст скважин № 1285</b>		
Обустройство скважин, всего	шт.	2
- в т.ч. добывающих	шт.	2
- количество этапов строительства	-	3
Электротехнические нагрузки на КТП 630 кВА (существ.)		
- расчетная потребляемая мощность	кВт	101,0
- годовой расход электроэнергии:	тыс. кВт*час	858,5
Общая продолжительность строительства	месяц	5
<b>Куст скважин № 1665</b>		
Обустройство скважин, всего	шт.	2

- в т.ч. добывающих	шт.	2
- количество этапов строительства	-	3
Электротехнические нагрузки на КТП 630 кВА (проект.):		
- расчетная потребляемая мощность	кВт	119,0
- годовой расход электроэнергии:	тыс. кВт*час	1011,5
<b>Куст скважин № 1761В</b>		
Обустройство скважин, всего	шт.	2
- в т.ч. добывающих	шт.	2
- количество этапов строительства	-	3
Электротехнические нагрузки на КТП 630 кВА (проект.):		
- расчетная потребляемая мощность	кВт	101,0
- годовой расход электроэнергии:	тыс. кВт*час	858,5
Общая продолжительность строительства	мес.	4
<b>Куст скважин № 1927</b>		
Обустройство скважин, всего	шт.	2
- в т.ч. добывающих	шт.	2
- количество этапов строительства	-	3
Электротехнические нагрузки на КТП 630 кВА (проект.):		
- расчетная потребляемая мощность	кВт	106,0
- годовой расход электроэнергии:	тыс. кВт*час	901,0
Общая продолжительность строительства	мес.	4
<b>Куст скважин № 1966</b>		
Обустройство скважин, всего	шт.	2
- в т.ч. добывающих	шт.	2
- количество этапов строительства	-	3
Электротехнические нагрузки на КТП-6/0,4 кВ 630 кВА		
- расчетная потребляемая мощность	кВт	119,0
- годовой расход электроэнергии:	тыс. кВт*час	1011,5
Общая продолжительность строительства	мес.	4
<b>Куст скважин № 2069</b>		
Обустройство скважин, всего	шт.	2
- в т.ч. добывающих	шт.	2
- количество этапов строительства	-	3
Электротехнические нагрузки на КТП 630 кВА (проект.):		
- расчетная потребляемая мощность	кВт	101,0
- годовой расход электроэнергии:	тыс. кВт*час	858,5
Общая продолжительность строительства	мес.	4



<b>Куст скважин № 3075</b>		
Обустройство скважин, всего	шт.	2
- в т.ч. добывающих	шт.	2
- количество этапов строительства	-	3
Электротехнические нагрузки на КТП-6/0,4 кВ 630 кВА		
- расчетная потребляемая мощность	кВт	290,0
- годовой расход электроэнергии:	тыс. кВт*час	2447,0
Общая продолжительность строительства	мес.	5

## **2.2. Размещение и местоположение объектов капитального строительства.**

В административном отношении проектируемый объект расположен в западной части Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Тюменской области, в границах Самотлорского месторождения нефти на межселенной территории.

Нижневартовский район в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.11.2004 г. № 63-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» является муниципальным образованием Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, наделенным статусом муниципального района.

Владельцем лицензии ХМН 03172 НЭ на пользование недрами в пределах Самотлорского лицензионного участка, является организация АО «Самотлорнефтегаз».

Район работ располагается на землях лесного фонда Нижневартовского территориального отдела – лесничества (Нижневартовское участковое лесничество, Излучинское участковое лесничество), а также частично на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения Нижневартовского района, и на разном удалении от города Нижневартовска (расстояние измерено по автодорожной сети):

Куст скважин №710В в 32,4 км севернее;

Куст скважин №721 в 28,8 км севернее;

Куст скважин №1079 в 19,6 км северо-восточнее;

Куст скважин №1258 в 22,5 км северо-восточнее;

Куст скважин №1285 в 16,4 км северо-восточнее;

Куст скважин №1665 в 46,9 км северо-восточнее;

Куст скважин №1761В в 38,7 км северо-восточнее;

Куст скважин №1927 в 41,4 км севернее;

Куст скважин №1966 в 40,3 км северо-восточнее;

Куст скважин №2069 в 49,9 км северо-восточнее;

Куст скважин №3075 в 29,7 км севернее.

Порядок перевода земель из одной категории в другую регламентируется Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2004 г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» и иными Федеральными законами, постановлениями Правительства Российской Федерации и законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

### **2.3. Сведения о плотности и параметрах застройки территории.**

Проект планировки территории подготовлен в отношении земельных участков общей площадью 48,4427 га.

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта приведены в таблице 2.

Таблица 2

Наименование проектируемого объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь в пределах земельных участков (доля-участка), ранее предоставленных на правах аренды, га	Площадь зоны застройки, га
«Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин №№ 710В, 721, 1079, 1258, 1285, 1665, 1761В, 1927, 1966, 2069, 3075»	13,6350	34,8077	48,4427

### **III. Положения об очередности планируемого развития территории**

Согласно технического задания на проектирование предусмотрено поэтапное производство строительно-монтажных работ:

#### **Куст скважин № 710В (2 скважины)**

**этап строительства:** Инженерная подготовка территории под расширение;

**этап строительства:** Обустройство КП для 11-й добывающей скважины с сетями инженерного обеспечения включает в себя:

- Монтаж ТМПН и СУ с площадкой обслуживания;
- Замена АГЗУ 40-14-1500;

- (Монтаж дополнительных опор; Монтаж опоры с ЛР-6 кВ тип РЛК на К-710В; Монтаж КТПН с площадкой обслуживания; Демонтаж: КТПН-6/0,4кВ №1 250 кВА, площадки обслуживания, незадействованного оборудования - данные виды работ выполнены по заказу 0996Д, проект «РНГП, при разработке документации на обустройство скважин № 8, 9, 10);

**этап строительства:** Обустройство КП для 12-й добывающей скважины с сетями инженерного обеспечения;

**этап строительства:** Обустройство КП для 13-й добывающей скважины с сетями инженерного обеспечения;

#### **Куст № 721 (2 скважины)**

**этап строительства:** Инженерная подготовка территории под расширение, второй въезд на куст скважин;

**этап строительства:** Обустройство КП для 9-й добывающей скважины с сетями инженерного обеспечения включает в себя:

- Монтаж ТМПН и СУ с площадкой обслуживания;
- Замена КТПН 6/0,4 кВ №1 630 кВА К-721 на КТПН-6/0,4 кВ, предусмотренную проектом;

**этап строительства:** Обустройство КП для 10-й добывающей скважины с сетями инженерного обеспечения;

#### **Куст скважин № 1079 (2 скважины)**

**этап строительства:** Инженерная подготовка территории под расширение;

**этап строительства:** Обустройство КП для 7-й добывающей скважины с сетями инженерного обеспечения включает в себя:

- Монтаж ТМПН и СУ с площадкой обслуживания;
- Монтаж АГЗУ 40-8-1500;

**этап строительства:** Обустройство КП для 8-й добывающей скважины с сетями инженерного обеспечения.

#### **Куст скважин № 1258 (2 скважины)**

**этап строительства:** Инженерная подготовка территории под расширение, второй въезд на куст скважин;

**этап строительства:** Обустройство КП для 9-й добывающей скважины с сетями инженерного обеспечения включает в себя:

- Монтаж ТМПН и СУ с площадкой обслуживания;

- Монтаж дополнительной опоры с ЛР-6 кВ типа РЛК на КП-1258;

- Монтаж КТПН с площадкой обслуживания;

**этап строительства:** Обустройство КП для 10-й добывающей скважины с сетями инженерного обеспечения;

**Куст скважин № 1285 (2 скважины)**

**этап строительства:** Инженерная подготовка территории под расширение;

**этап строительства:** Обустройство КП для 6-й добывающей скважины с сетями инженерного обеспечения включает в себя:

- Монтаж ТМПН и СУ с площадкой обслуживания;

**этап строительства:** Обустройство КП для 7-й добывающей скважины с сетями инженерного обеспечения.

**Куст скважин № 1665 (2 скважины)**

**этап строительства:** Инженерная подготовка территории под расширение;

**этап строительства:** Обустройство КП для 10-й добывающей скважины с сетями

инженерного обеспечения включает в себя:

- Монтаж ТМПН и СУ с площадкой обслуживания;

- Оп. №22 замена ЛР-6 кВ на тип РЛК;

- Замена КТПН-6/0,4 кВ №1 630 кВА К-1665 на КТПН-6/0,4 кВ, предусмотренную проектом;

**этап строительства:** Обустройство КП для 11-й добывающей скважины с сетями инженерного обеспечения;

**Куст скважин № 1761В (2 скважины)**

**этап строительства:** Инженерная подготовка территории под расширение;

**этап строительства:** Обустройство КП для 6-й добывающей скважины с сетями

инженерного обеспечения включает в себя:

- Монтаж ТМПН и СУ с площадкой обслуживания;

- Монтаж дополнительной опоры с ЛР-6 кВ типа РЛК на КП-1761В;

- Монтаж КТПН с площадкой обслуживания;

**этап строительства:** Обустройство КП для 12-й добывающей скважины с сетями инженерного обеспечения;

**Куст скважин № 1927 (2 скважины)**

**этап строительства:** Инженерная подготовка территории под расширение;

**этап строительства:** Обустройство КП для 11-й добывающей скважины с сетями

инженерного обеспечения включает в себя:

- Монтаж ТМПН и СУ с площадкой обслуживания;

- Замена АГЗУ 40-14-1500;

- Оп. № 6, 7 замена ЛР-6 кВ на тип РЛК;

- Замена КТПН-6/0,04 кВ №1 400 кВА, №2 250 кВа К-1927 на КТПН-6/0,4 кВ, предусмотренную проектом;

**этап строительства:** Обустройство КП для 12-й добывающей скважины с сетями инженерного обеспечения;

**Куст скважин № 1966 (2 скважины)**

**этап строительства:** Инженерная подготовка территории под расширение;

**этап строительства:** Обустройство КП для 11-й добывающей скважины с сетями инженерного обеспечения включает в себя:

- Монтаж ТМПН и СУ с площадкой обслуживания;
- Монтаж дополнительной опоры с ЛР-6 кВ типа РЛК на К-1966;
- Монтаж КТПН с площадкой обслуживания;

**этап строительства:** Обустройство КП для 12-й добывающей скважины с сетями инженерного обеспечения;

**Куст скважин № 2069 (2 скважины)**

**этап строительства:** Инженерная подготовка территории под расширение, второй въезд на куст скважин;

**этап строительства:** Обустройство КП для 11-й добывающей скважины с сетями инженерного обеспечения включает в себя:

- Монтаж ТМПН и СУ с площадкой обслуживания;
- Замена АГЗУ 40-14-1500
- Монтаж дополнительной опоры с ЛР-6 кВ типа РЛК на К-2069;
- Монтаж КТПН с площадкой обслуживания;

**этап строительства:** Обустройство КП для 12-й добывающей скважины с сетями инженерного обеспечения;

**Куст скважин № 3075 (2 скважины)**

**этап строительства:** Инженерная подготовка территории под расширение;

**этап строительства:** Обустройство КП для 13-й добывающей скважины с сетями инженерного обеспечения включает в себя:

- Монтаж ТМПН и СУ с площадкой обслуживания;
- Замена АГЗУ 40-14-1500

**этап строительства:** Обустройство КП для 14-й добывающей скважины с сетями инженерного обеспечения.

После бурения, освоения и обустройства скважин производится их ввод в эксплуатацию.



**Основная часть проекта межевания территории**  
**1. Текстовая часть проекта межевания территории**

**1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования**

Испрашиваемые земельные участки

86:04:0000001:36247:ЗУ1, 86:04:0000001:36247:ЗУ2,  
86:04:0000001:36247:ЗУ3, 86:04:0000001:36247:ЗУ4,  
86:04:0000001:36247:ЗУ5, 86:04:0000001:36247:ЗУ6,  
86:04:0000001:36247:ЗУ7, 86:04:0000001:36247:ЗУ8,  
86:04:0000001:36247:ЗУ9, 86:04:0000001:36247:ЗУ10 образуются путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247, с сохранением исходного в измененных границах.

Доступ к образуемым земельным участкам осуществляется за счет земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247 и земель общего пользования кадастрового квартала 86:04:0000001.

Площадь испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект приведена в таблице 1.

Таблица 1

Условный номер		Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Категория земель
Номер образованного земельного участка	Номер образованного контура земельного участка		
86:04:0000001:36247:ЗУ1	86:04:0000001:36247:ЗУ1(1)	6 408	Земли лесного фонда
<b>ИТОГО 86:04:0000001:36247:ЗУ1</b>		<b>6 408</b>	
86:04:0000001:36247:ЗУ2	86:04:0000001:36247:ЗУ2(1)	12 386	Земли лесного фонда
	86:04:0000001:36247:ЗУ2(2)	3 361	
<b>ИТОГО 86:04:0000001:36247:ЗУ2</b>		<b>15 747</b>	
86:04:0000001:36247:ЗУ3	86:04:0000001:36247:ЗУ3(1)	20 446	Земли лесного фонда
<b>ИТОГО 86:04:0000001:36247:ЗУ3</b>		<b>20 446</b>	

86:04:0000001:36247: ЗУ4	86:04:0000001:36247: ЗУ4(1)	804	Земли лесного фонда
	86:04:0000001:36247: ЗУ4(2)	14 175	
<b>ИТОГО 86:04:0000001:36247:ЗУ4</b>		<b>14 979</b>	
86:04:0000001:36247: ЗУ5	86:04:0000001:36247: ЗУ5(1)	32 291	Земли лесного фонда
	<b>ИТОГО 86:04:0000001:36247:ЗУ5</b>		
86:04:0000001:36247: ЗУ6	86:04:0000001:36247: ЗУ6(1)	10 108	Земли лесного фонда
	<b>ИТОГО 86:04:0000001:36247:ЗУ6</b>		
86:04:0000001:36247: ЗУ7	86:04:0000001:36247: ЗУ7(1)	12 446	Земли лесного фонда
	<b>ИТОГО 86:04:0000001:36247:ЗУ7</b>		
86:04:0000001:36247: ЗУ8	86:04:0000001:36247: ЗУ8(1)	1 607	Земли лесного фонда
	<b>ИТОГО 86:04:0000001:36247:ЗУ8</b>		
86:04:0000001:36247: ЗУ9	86:04:0000001:36247: ЗУ9(1)	9 598	Земли лесного фонда
	<b>ИТОГО 86:04:0000001:36247:ЗУ9</b>		
86:04:0000001:36247: ЗУ10	86:04:0000001:36247: ЗУ10(1)	12 720	Земли лесного фонда
	<b>ИТОГО 86:04:0000001:36247:ЗУ10</b>		

Координаты земельного участка, необходимого для размещения проектируемого объекта в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 (зона 4) и приведены в таблице 2.

Таблица 2

№	МСК-86 зона 4	
	X	Y
86:04:0000001:36247:ЗУ1		
н1	975290.17	4419660.97
н2	975316.81	4419758.18
н3	975345.21	4419823.38
н4	975358.95	4419853.58
н5	975312.25	4419863.50
н6	975268.70	4419678.32
н7	975290.17	4419660.97
86:04:0000001:36247:ЗУ2		
н8	971445.83	4422960.92
н9	971482.81	4422990.76
н10	971445.57	4423038.39
н11	971412.87	4423014.62
н12	971387.62	4423048.63
н13	971376.99	4423046.21

№	МСК-86 зона 4	
	X	Y
н14	971477.64	4423186.30
н15	971474.40	4423197.14
н16	971440.50	4423252.49
н17	971402.47	4423215.76
н18	971408.78	4423203.65
н19	971400.13	4423193.36
н20	971375.79	4423174.80
н21	971350.18	4423162.51
н22	971346.52	4423165.71
н23	971340.47	4423174.86
н24	971320.37	4423164.49
н25	971337.08	4423109.81
н26	971345.70	4423079.04
н27	971345.78	4423078.74
н28	971355.82	4423080.84
н29	971361.96	4423082.93
н30	971370.29	4423087.26
н30	971388.45	4423097.16
н31	971415.85	4423114.52
н32	971427.77	4423128.61
86:04:0000001:36247:3У3		
н33	964737.34	4428325.22
н34	964718.81	4428574.39
н35	964572.20	4428562.51
н36	964612.83	4428545.14
н37	964616.05	4428550.89
н38	964630.43	4428550.86
н39	964632.19	4428536.00
н40	964657.00	4428537.80
н41	964661.78	4428533.04
н42	964659.48	4428514.42
н43	964685.84	4428517.38
н44	964693.53	4428506.47
н45	964700.31	4428496.24
н46	964694.25	4428481.98
н47	964651.36	4428475.17
н48	964651.14	4428473.80
н49	964659.59	4428470.33
н50	964669.75	4428469.30
н51	964684.00	4428470.38
н52	964696.23	4428472.07
н53	964693.34	4428438.59
н54	964656.64	4428436.50



№	МСК-86 зона 4	
	X	Y
н55	964635.01	4428435.22
н56	964632.44	4428436.03
н57	964581.83	4428451.69
н58	964581.90	4428451.80
н59	964575.80	4428443.21
н60	964594.84	4428410.79
н61	964609.62	4428389.40
н62	964617.30	4428377.71
н63	964627.85	4428362.92
н64	964636.04	4428360.05
н65	964659.83	4428351.61
н66	964673.99	4428346.59
н67	964691.65	4428321.49
86:04:0000001:36247:3У4		
н68	961084.80	4429515.48
н69	961077.58	4429531.09
н70	961027.63	4429495.56
н71	961005.85	4429513.11
н72	961002.99	4429511.64
н73	961029.09	4429489.63
н74	961195.71	4429605.74
н75	961163.88	4429625.52
н76	961128.85	4429644.47
н77	961089.88	4429660.55
н78	961048.60	4429677.57
н79	961021.02	4429674.21
н80	960994.94	4429668.70
н81	960928.37	4429641.34
н82	960925.98	4429640.84
н83	960926.07	4429638.39
н84	960926.70	4429615.61
н85	960926.78	4429612.91
н86	960926.97	4429612.76
н87	960936.64	4429603.43
н88	960942.31	4429598.32
н89	960949.23	4429592.67
н90	960955.79	4429588.53
н91	960962.11	4429584.28
н92	960973.39	4429594.34
н93	961026.64	4429629.06
н94	961065.41	4429582.80
н95	961170.59	4429605.00
н96	961170.57	4429605.08

№	МСК-86 зона 4	
	X	Y
н97	961173.87	4429605.70
86:04:0000001:36247:3У5		
н98	984342.41	4431047.73
н99	984378.04	4431083.15
н100	984391.39	4431095.35
н101	984253.27	4431246.76
н102	984108.69	4431114.88
н103	984182.14	4431034.36
н104	984201.71	4431032.34
н105	984206.60	4431026.34
н106	984229.30	4431028.46
н107	984232.11	4431028.80
н108	984233.96	4431026.87
н109	984293.73	4431091.49
86:04:0000001:36247:3У6		
н103	984182.14	4431034.36
н102	984108.69	4431114.88
н101	984253.26	4431246.76
н110	984228.76	4431273.63
н111	984067.82	4431126.83
н112	984147.88	4431037.89
н113	984164.86	4431036.13
86:04:0000001:36247:3У7		
н114	973648.52	4436942.60
н115	973710.11	4437155.38
н116	973658.24	4437170.37
н117	973610.46	4437006.24
н118	973591.72	4436970.04
н119	973577.12	4436976.34
н120	973576.21	4436976.75
н121	973570.75	4436965.09
86:04:0000001:36247:3У8		
н122	982935.81	4425852.57
н123	982944.36	4425879.66
н124	982930.97	4425906.14
н125	982904.12	4425892.95
н126	982922.35	4425852.15
н127	982903.16	4425841.75
н128	982885.76	4425831.93
н129	982888.21	4425826.88
86:04:0000001:36247:3У9		
н130	982833.87	4426088.13
н131	982797.34	4426152.09

№	МСК-86 зона 4	
	X	Y
н132	982682.19	4426086.32
н133	982722.73	4426024.64
86:04:0000001:36247:3У10		
н134	982329.83	4434502.56
н135	982352.16	4434586.41
н136	982214.01	4434622.72
н137	982197.42	4434586.35
н138	982181.26	4434545.69
н139	982214.98	4434535.22

**1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Данные сведения отсутствуют.

**1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.**

Виды разрешенного использования для земельных участков устанавливаются в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. № 540 и приведены в таблице 3.

Таблица 3

Номер образованного земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка
86:04:0000001:3У1: 36247:3У1	Недропользование (код 6.1)	Добыча недр открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами
86:04:0000001:3У1: 36247:3У2	Недропользование (код 6.1)	Добыча недр открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами
86:04:0000001:3У1: 36247:3У3	Недропользование (код 6.1)	Добыча недр открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами
86:04:0000001:3У1: 36247:3У4	Недропользование (код 6.1)	Добыча недр открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами

86:04:0000001:3У1: 36247:3У5	Недропользование (код 6.1)	Добыча недр открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами
86:04:0000001:3У1: 36247:3У6	Недропользование (код 6.1)	Добыча недр открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами
86:04:0000001:3У1: 36247:3У7	Недропользование (код 6.1)	Добыча недр открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами
86:04:0000001:3У1: 36247:3У8	Недропользование (код 6.1)	Добыча недр открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами
86:04:0000001:3У1: 36247:3У9	Недропользование (код 6.1)	Добыча недр открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами
86:04:0000001:3У1: 36247:3У10	Недропользование (код 6.1)	Добыча недр открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами

Виды разрешенного использования для лесных участков устанавливаются в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ и приведены в таблице 4.

Таблица 4

<b>Номер образованного земельного участка</b>	<b>Вид использования лесов</b>	<b>Требования к использованию земельного участка</b>
86:04:0000001: 36247:3У1	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	В соответствии с ч. 1 ст. 21 Лесного кодекса РФ для осуществления работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых на землях лесного фонда допускается строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры
86:04:0000001: 36247:3У2	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	В соответствии с ч. 1 ст. 21 Лесного кодекса РФ для осуществления работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых на землях лесного фонда допускается строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной

		инфраструктуры
86:04:0000001: 36247:3У3	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	В соответствии с ч. 1 ст. 21 Лесного кодекса РФ для осуществления работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых на землях лесного фонда допускается строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры
86:04:0000001: 36247:3У4	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	В соответствии с ч. 1 ст. 21 Лесного кодекса РФ для осуществления работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых на землях лесного фонда допускается строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры
86:04:0000001: 36247:3У5	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	В соответствии с ч. 1 ст. 21 Лесного кодекса РФ для осуществления работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых на землях лесного фонда допускается строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры
86:04:0000001: 36247:3У6	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	В соответствии с ч. 1 ст. 21 Лесного кодекса РФ для осуществления работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых на землях лесного фонда допускается строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры
86:04:0000001: 36247:3У7	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	В соответствии с ч. 1 ст. 21 Лесного кодекса РФ для осуществления работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых на землях лесного фонда допускается строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры
86:04:0000001: 36247:3У8	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений	В соответствии с ч. 1 ст. 21 Лесного кодекса РФ для осуществления работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых на землях лесного фонда допускается строительство,



Участок 1								
Куст скважин № 710В								
эксплуатаци онные	Нижневар- товское	296	38	0,6408	Болото			
					-	-	-	-
Участок 2								
Куст скважин № 721								
эксплуатаци онные	Нижневар- товское	334	55	1,5747	Болото			
			56					
Участок 3								
Куст скважин № 1079								
эксплуатаци онные	Нижневар- товское	371	81	0,1405	Болото			
эксплуатаци онные	Нижневар- товское	371	82	0,4787	Нарушенные земли			
эксплуатаци онные	Нижневар- товское	405	16	0,1237/1	-	0,123 7/1	-	-
эксплуатаци онные	Нижневар- товское	405	11	0,0856	Болото верховое			
эксплуатаци онные	Нижневар- товское	405	193	0,3785	Нарушенные земли			
эксплуатаци онные	Нижневар- товское	371	67	0,8376/25	-	-	-	0,837 6/25
Итого по участку				2,0446/26		0,123 7/1		0,837 6/25

Участок 4								
Куст скважин № 1285								
Эксплуатационные (ОЗУ)	Нижневартовское	406	79	0,4245	Болото			
эксплуатационные	Нижневартовское	406	38	0,0094	Буровая площадка			
		406	113	1,0542	Болото			
		406	180	0,0098	Ручей			
Итого по участку				1,4979	-	-	-	-
Участок 5								
Куст скважин № 1665								
эксплуатационные	Нижневартовское	227	23	0,9096	Болото			
эксплуатационные	Нижневартовское	227	4	0,6374/70	-	-	-	0,6374/70
эксплуатационные	Нижневартовское	227	16	1,6821/135	-	-	-	1,6821/135
Итого по участку				3,2291/205	-	-		2,1395/205
Участок 6								
Куст скважин № 1665								
эксплуатационные	Нижневартовское	227	23	0,0647	Болото			
		227	4	0,6804/75				0,6804/75
		227	16	0,2657/21				0,2657/21



Итого по участку				1,0108	-	-	-	0,946 1/96
Участок 7								
Куст скважин № 1761В								
эксплуатаци онные	Нижневар- товское	300	120	0,0319	Болото			
		300	133	0,1091	Болото			
		300	134	0,0383	Озеро			
		300	139	1,0623	Болото			
		300	176	0,0030	Трасса коммуникаций			
Итого по участку				1,2446				
Участок 8								
Куст скважин № 1927								
Защитные леса	Нижневар- товское	225	176	0,1607/11		0,160 7/11		
Итого по участку				0,1607/11		0,160 7/11		
Участок 9								
Куст скважин № 1927								
эксплуатаци онные	Нижневар- товское	225	65	0,3710	Болото			
		225	66	0,5888/6	-	0,588 8/6	-	-
Итого по участку				0,9598/6		0,588 8/6		
Участок 10								
Куст скважин № 2069								
эксплуатаци онные	Нижневар- товское	228	66	1,0970	Болото			
		228	81	0,1750	Болото			
Итого по участку				1,2720		-		

**1.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Образуемые земельные участки не пересекают границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания.

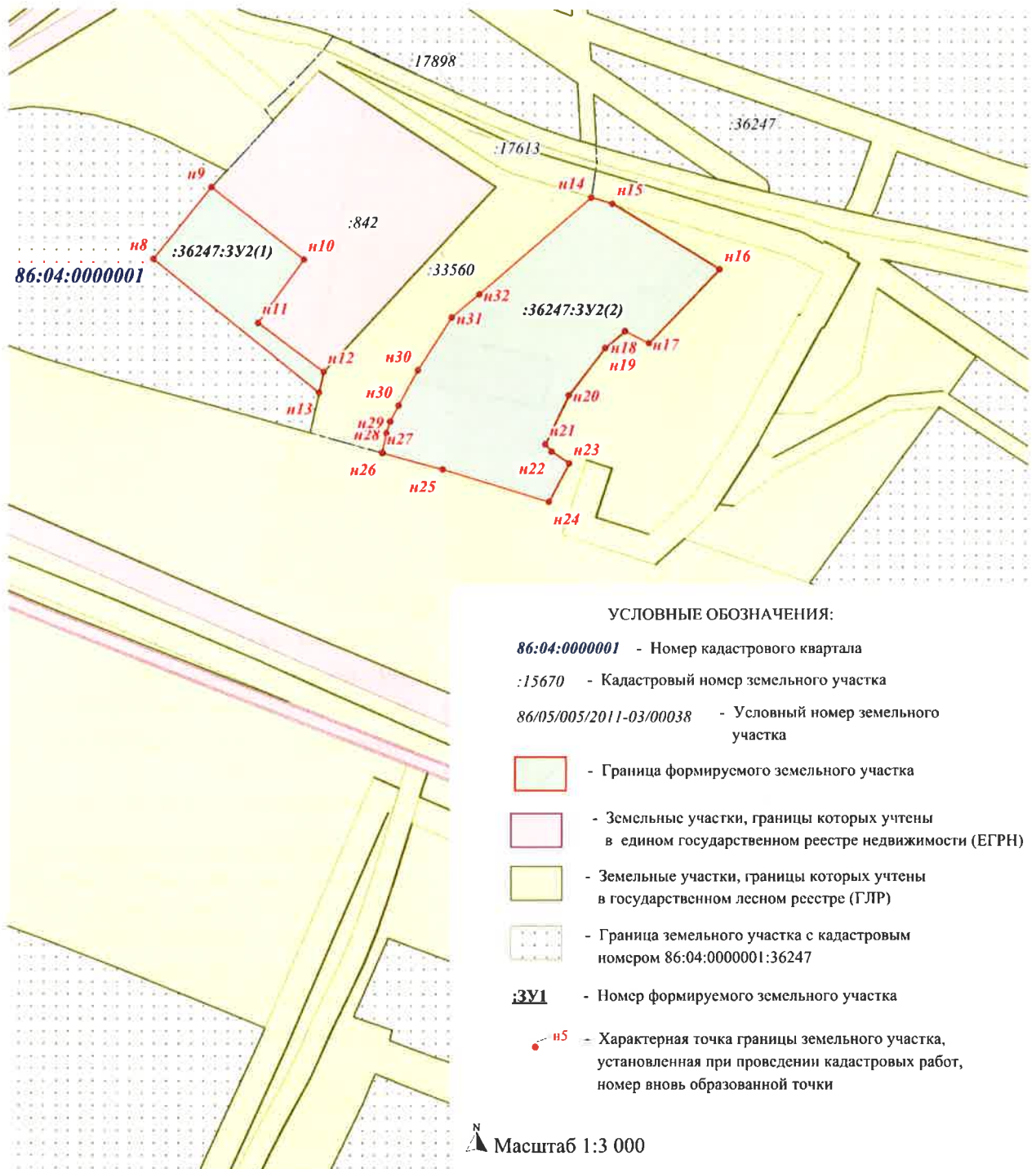
Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.

## 2. Чертежи межевания территории

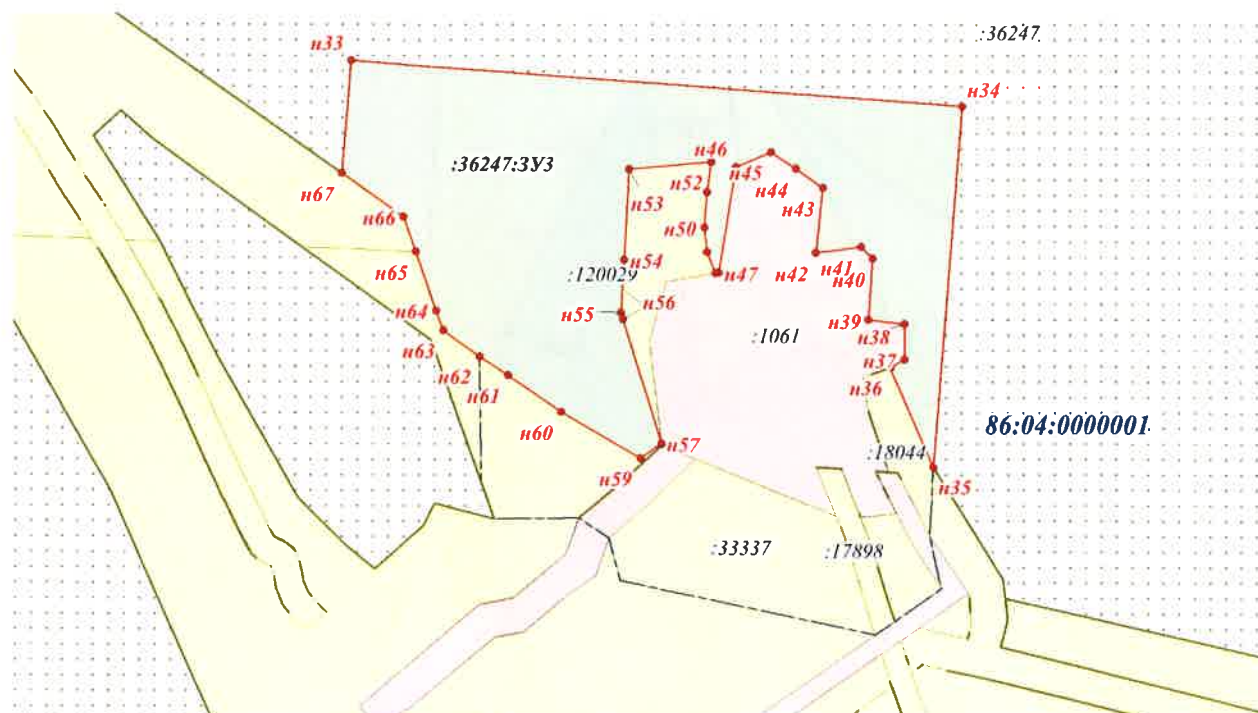
Чертеж межевания территории по объекту "Обустройство Самотлорского месторождения.  
Куст скважин №№ 710В, 721, 1079, 1258, 1285, 1665, 1761В, 1927, 1966, 2069, 3075"  
Землепользователь АО «Самотлорнефтегаз»  
Масштаб 1:3000








Чертеж межевания территории по объекту "Обустройство Самотлорского месторождения.  
 Куст скважин №№ 710В, 721, 1079, 1258, 1285, 1665, 1761В, 1927, 1966, 2069, 3075"  
 Землепользователь АО «Самотлорнефтегаз»  
 Масштаб 1:3000



Чертеж межевания территории по объекту "Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин №№ 710В, 721, 1079, 1258, 1285, 1665, 1761В, 1927, 1966, 2069, 3075"  
 Землепользователь АО «Самотлорнефтегаз»  
 Масштаб 1:3000

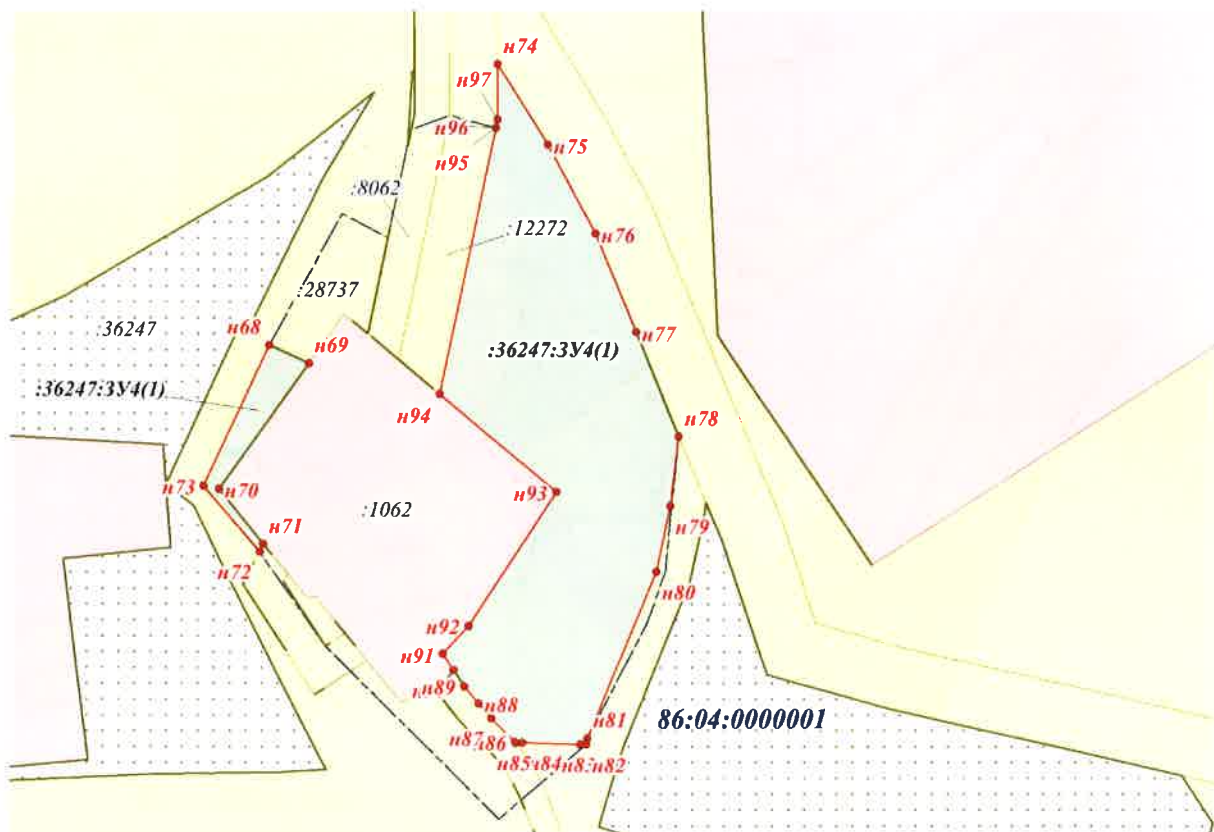


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:






- 86:04:0000001** - Номер кадастрового квартала
- :15670** - Кадастровый номер земельного участка
- 86/05/005/2011-03/00038** - Условный номер земельного участка
-  - Граница формируемого земельного участка
-  - Земельные участки, границы которых учтены в едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)
-  - Земельные участки, границы которых учтены в государственном лесном реестре (ГЛР)
-  - Граница земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247
- :3У1** - Номер формируемого земельного участка
-  - Характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образованной точки

Масштаб 1:3 000

Чертеж межевания территории по объекту "Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин №№ 710В, 721, 1079, 1258, 1285, 1665, 1761В, 1927, 1966, 2069, 3075"  
 Землепользователь АО «Самотлорнефтегаз»  
 Масштаб 1:3000

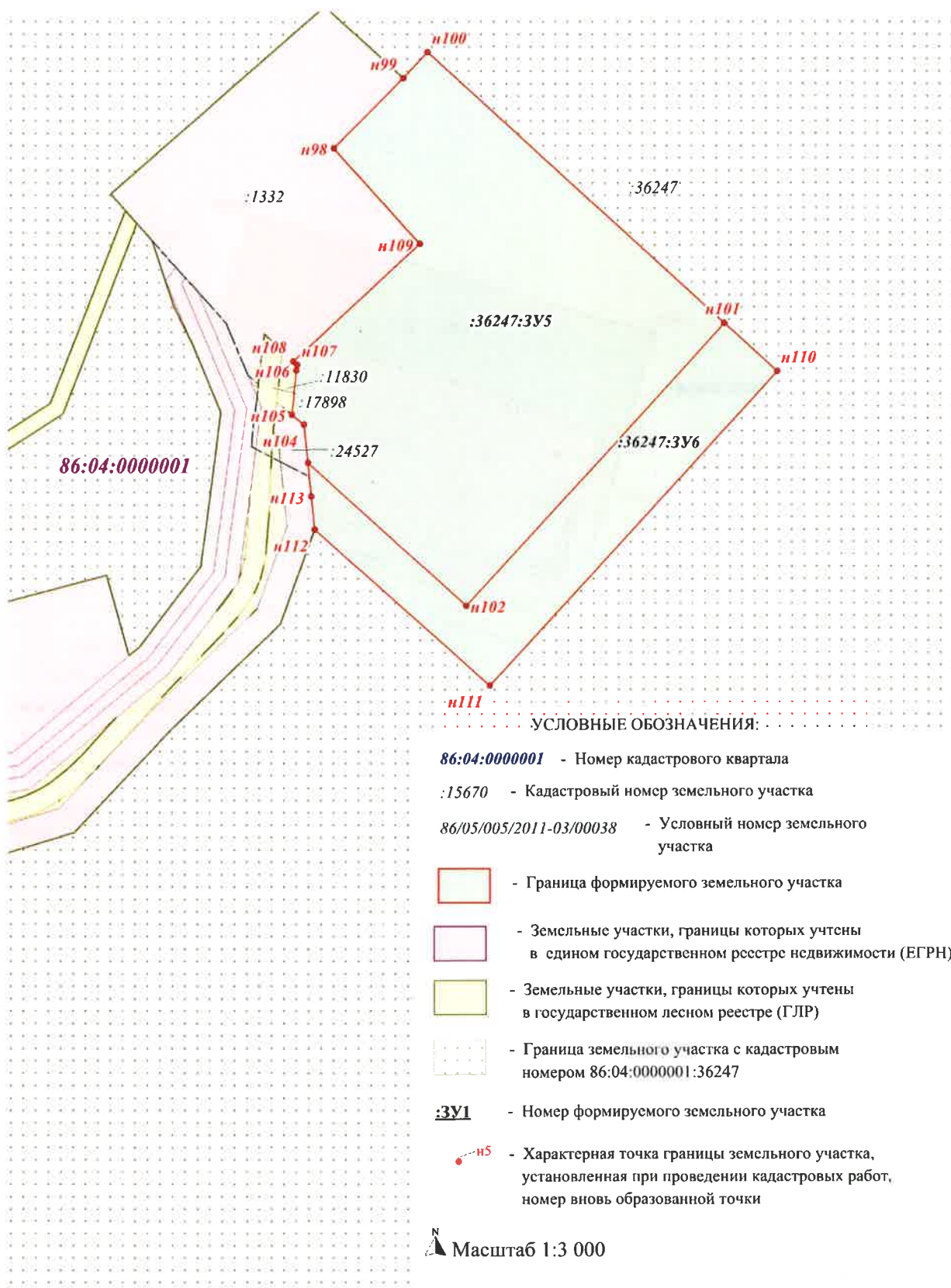


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

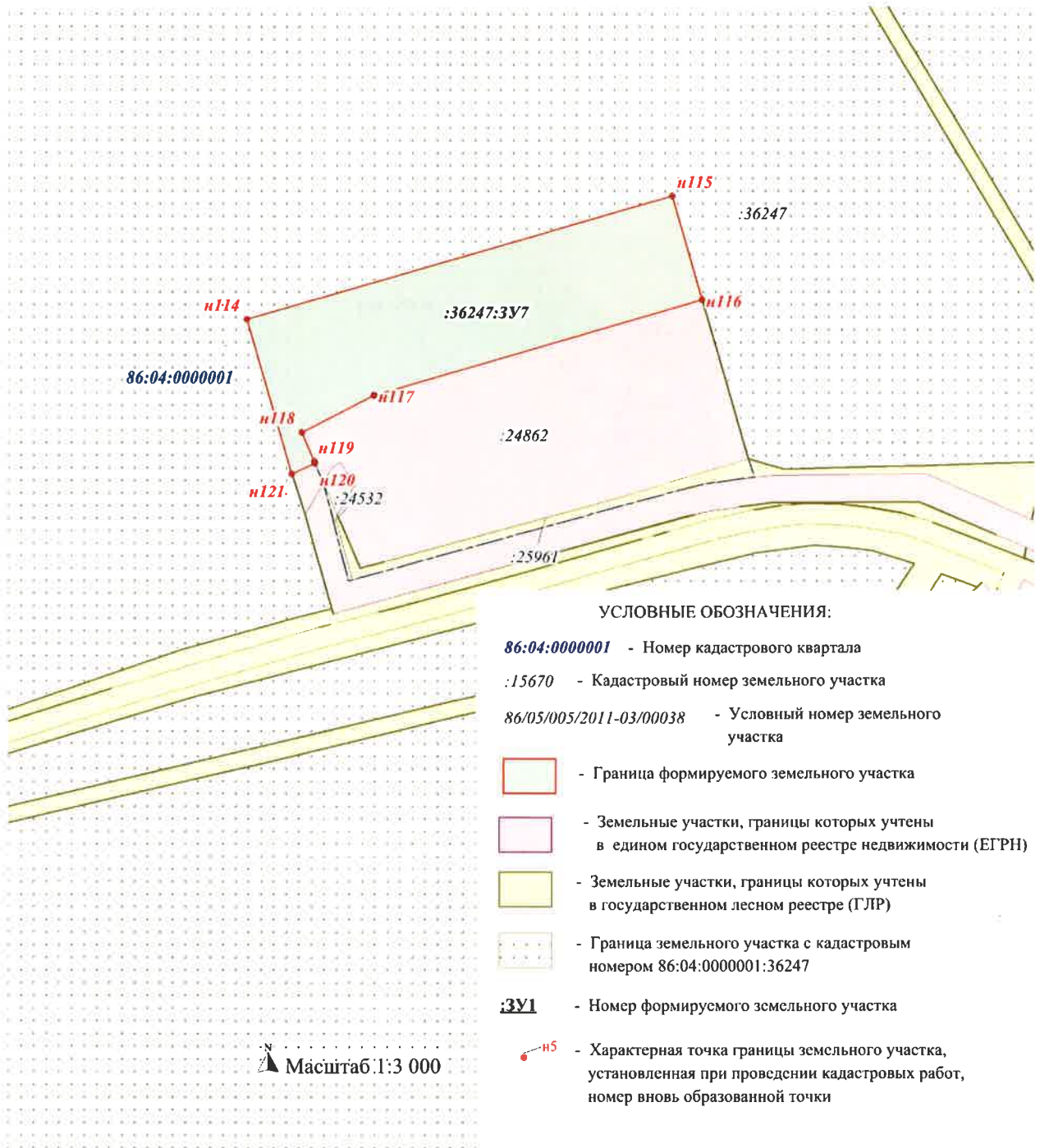
- 86:04:0000001** - Номер кадастрового квартала
- :15670** - Кадастровый номер земельного участка
- 86/05/005/2011-03/00038** - Условный номер земельного участка
-  - Граница формируемого земельного участка
-  - Земельные участки, границы которых учтены в едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)
-  - Земельные участки, границы которых учтены в государственном лесном реестре (ГЛР)
-  - Граница земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247
- ЗУ1** - Номер формируемого земельного участка
-  **n5** - Характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образованной точки

Масштаб 1:3 000

Чертеж межевания территории по объекту "Обустройство Самотлорского месторождения.  
 Куст скважин №№ 710В, 721, 1079, 1258, 1285, 1665, 1761В, 1927, 1966, 2069, 3075"  
 Землепользователь АО «Самотлорнефтегаз»  
 Масштаб 1:3000

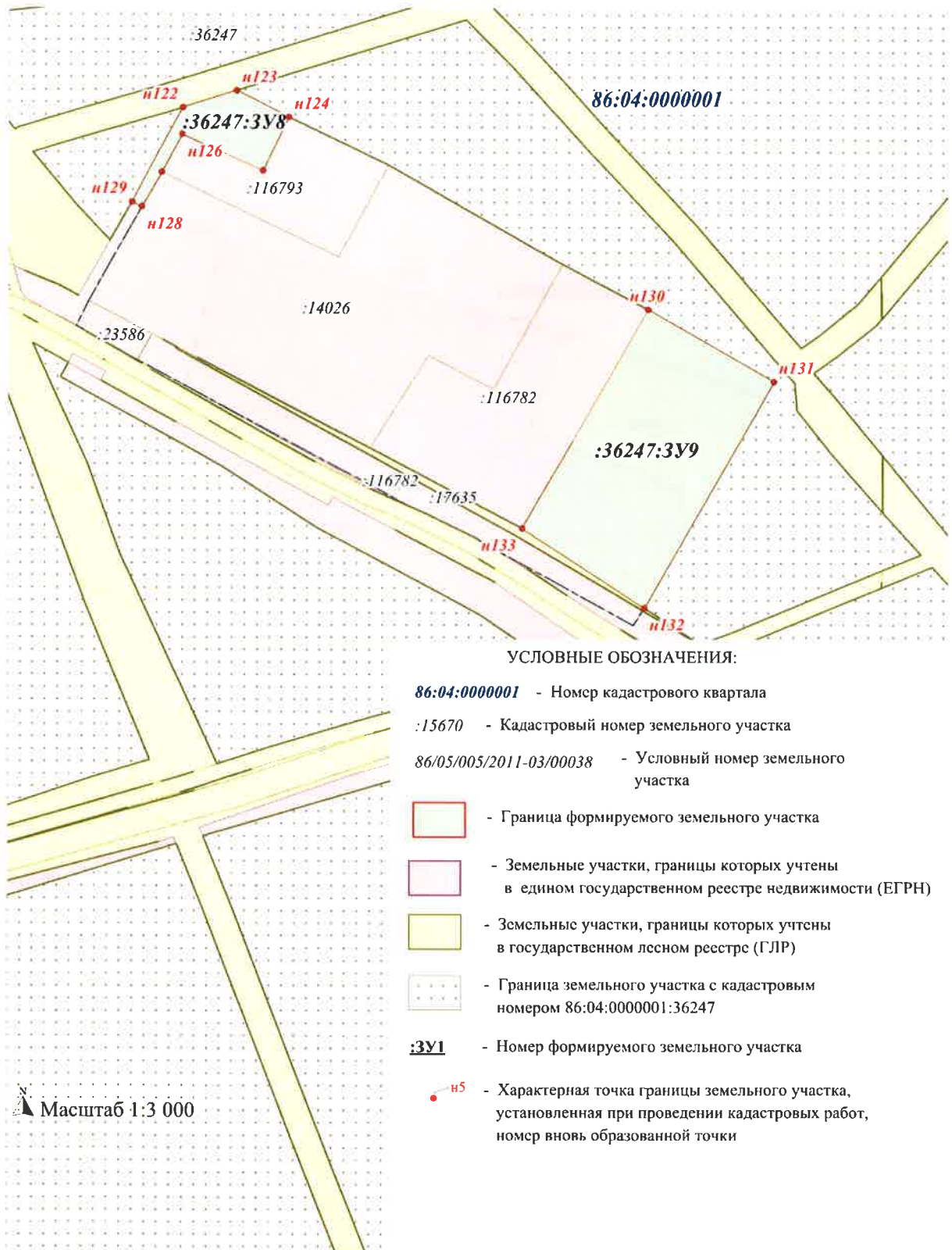


Чертеж межевания территории по объекту "Обустройство Самотлорского месторождения.  
 Куст скважин №№ 710В, 721, 1079, 1258, 1285, 1665, 1761В, 1927, 1966, 2069, 3075"  
 Землепользователь АО «Самотлорнефтегаз»  
 Масштаб 1:3000

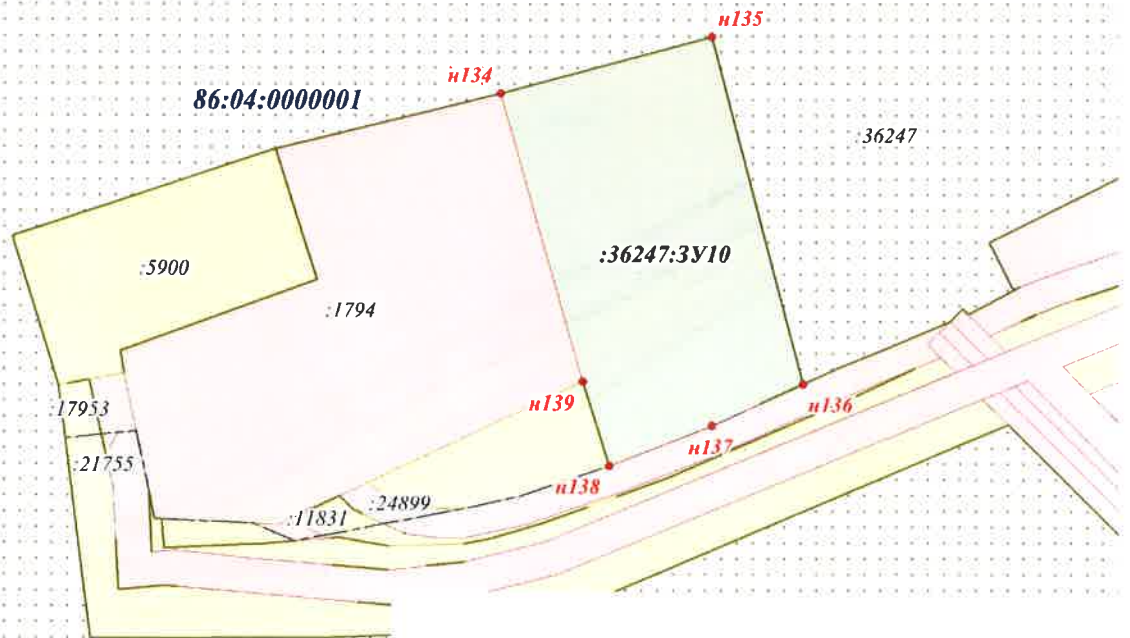









Чертеж межевания территории по объекту "Обустройство Самотлорского месторождения.  
 Куст скважин №№ 710В, 721, 1079, 1258, 1285, 1665, 1761В, 1927, 1966, 2069, 3075""  
 Землепользователь АО «Самотлорнефтегаз»  
 Масштаб 1:3000



Чертеж межевания территории по объекту "Обустройство Самотлорского месторождения. Куст скважин №№ 710В, 721, 1079, 1258, 1285, 1665, 1761В, 1927, 1966, 2069, 3075"  
 Землепользователь АО «Самотлорнефтегаз»  
 Масштаб 1:3000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 86:04:0000001 - Номер кадастрового квартала
- :15670 - Кадастровый номер земельного участка
- 86/05/005/2011-03/00038 - Условный номер земельного участка
-  - Граница формируемого земельного участка
-  - Земельные участки, границы которых учтены в едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)
-  - Земельные участки, границы которых учтены в государственном лесном реестре (ГЛР)
-  - Граница земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247
- 3У1** - Номер формируемого земельного участка
-  n5 - Характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образованной точки

Масштаб 1:3 000

